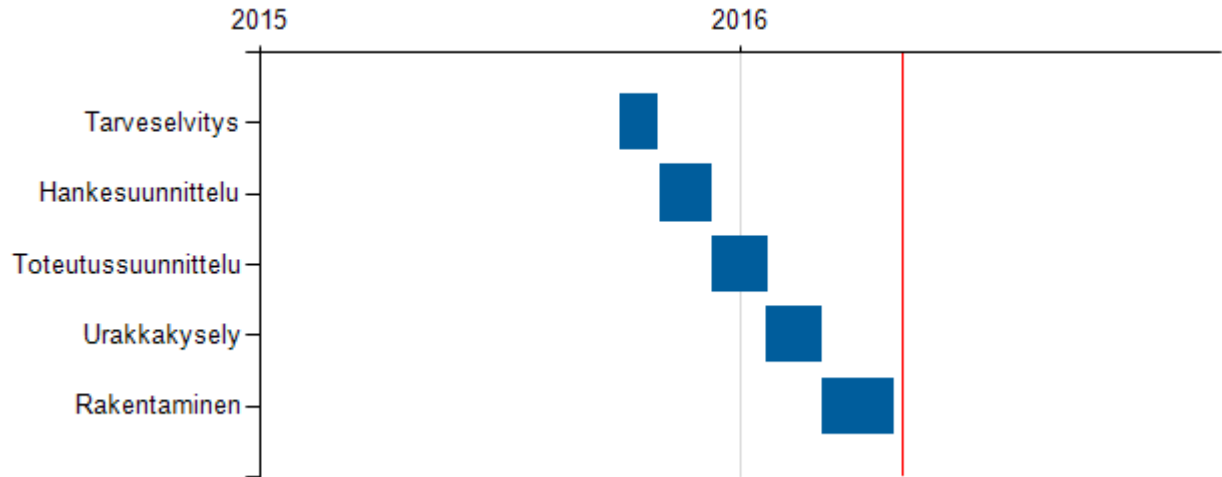


## VARTIOKYLÄN TILAPÄINEN RAITIOVAUNUHALLI

Hankkeen kuvaus	<p>Uusien raitiovaunujen määrän kasvaessa raitiovaunuvarikkojen nykyisten säilytyshallien tilat eivät ole riittävät kaluston säilyttämiseen. Hankkeessa rakennetaan tilapäinen raitiovaunujen säilytyshalli Vartiokylän bussivarikon tontille. Halli tarjoaa turvallisen ja kuivan säilytyspaikan niille raitiovaunuille, joita ei käytetä linjaliikenteessä. Käyttäjä on arvioinut, että säilytystilaa tarvitaan kolmesta seitsemään vuoteen yhteensä kolmellekymmenelle raitiovaunulle. Hanke sisältää noin 2500 neliön teräsrunkoisen pressuhallin rakentamisen Vartiokylän varikolle, ensimmäiselle kymmenelle vaunulle väliaikaisesti rakennettavan säilytysraiteen rakentamisen Metrovarikon tontille sekä vaunujen siirtokustannukset. Hankkeeseen sisältyy myös Vartiokylän tontilla tarvittavat maanrakennus- ja pohjatyöt. Säilytyshalliin tulee olemaan teräsrunkoinen, jossa kate- ja seinämateriaalina on molemmin puolin PVC-muovitettu palonestokäsitelty polyesterikangas. Hallin toiseen päähän tulee ovet siten, että vaunut voi siirtää halliin kuljetusalustalta. Hallin pitkille sivuille tulee lisäksi käynti- ja hätäpoistumistieovet. Halli varustetaan valaistuksella, ilmanvaihdolla ja tarvittavalla savunpoistojärjestelmällä. Väliaikaisena hallina pressuhalli on edullisin ja nopein rakentaa. Hankkeen suunnittelua on tehty tiiviisti säilytyshallin tulevan käyttäjän HKL:n kunnossapito -yksikön kanssa.</p>																								
Laajuus	2500 brm <sup>2</sup> , 600 rdm																								
Hankkeen rajaukset	Hankkeeseen ei sisälly hallin käyttömenoja eikä hallin purku- ja siirtokustannuksia.																								
Perustelu	<p>Artic vaunutoimituksen edetessä vuonna 2016 saadaan raitioliikenteeseen lisää matalalattiaista raitiovaunukalustoa. Kaluston kokonaisuus kasvaa, mutta linjaliikenteeseen tarvittava vaunumäärä kasvaa vasta vuonna 2018 tai sen jälkeen. Kaikki uudet vaunut eivät mahdu nykyisiin varikkotiloihin yhdessä nykyisen kaluston kanssa. Uuden kaluston alta pitää siirtää väliaikaisesti pois vanhimpia nivelraitiovaunuja. Vaunut siirretään varastoon siten, että ne ovat tarvittaessa palautettavissa liikenteeseen. Tähän vaikuttaa raitiotiehankkeiden eteneminen sekä sopimukset nykyisen matalalattiakaluston käytöstä ja uuden kaluston hankinnasta</p>																								
Kustannukset	<p>Hankkeen arvonlisäveroton kustannusennuste on 790 000 €, joka muodostuu seuraavasti:</p> <table border="0" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2" style="text-align: right;">€ (alv 0%)</th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: right;">2015</th> <th style="text-align: right;">2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- Rakennuttajan kustannukset</td> <td style="text-align: right;">10 000</td> <td style="text-align: right;">80 000</td> </tr> <tr> <td>- Kokonaisurakan työt</td> <td></td> <td style="text-align: right;">530 000</td> </tr> <tr> <td>- Rakentamismuutokset</td> <td></td> <td style="text-align: right;">50 000</td> </tr> <tr> <td>- Erillishankinnat</td> <td></td> <td style="text-align: right;">100 000</td> </tr> <tr> <td>- Hankevaraukset</td> <td></td> <td style="text-align: right;">20 000</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">Yhteensä</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">10 000</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">780 000</td> </tr> </tbody> </table>		€ (alv 0%)			2015	2016	- Rakennuttajan kustannukset	10 000	80 000	- Kokonaisurakan työt		530 000	- Rakentamismuutokset		50 000	- Erillishankinnat		100 000	- Hankevaraukset		20 000	Yhteensä	10 000	780 000
	€ (alv 0%)																								
	2015	2016																							
- Rakennuttajan kustannukset	10 000	80 000																							
- Kokonaisurakan työt		530 000																							
- Rakentamismuutokset		50 000																							
- Erillishankinnat		100 000																							
- Hankevaraukset		20 000																							
Yhteensä	10 000	780 000																							

## Aikataulu



Tulosyksikkö 7323 Vartiokylän varikko

Rahoitussuunnitelma Vuodelle 2016 HKL:n tulosbudjetissa on varattu hankkeelle 350.000 euroa. Vuoden 2016 aikana hankkeen kustannukset tulevat olemaan arviolta 800.000 euroa. HKL:n vuoden 2016 tulosbudjetissa on varattu Vuosaaren liukuportaiden peruskorjaus hankkeelle 330.000 euroa ja Sörnäisten lippuhallin kunnostaminen hankkeelle 300.000 euroa. Hankkeiden kustannukset eivät tule toteutumaan suunnitellusti, siten hankkeilta voidaan varata summa 450.000 euroa tälle hankkeelle. Hanke rahoitetaan lainarahoituksella.

Vaikutukset käyttötalouteen 790.000 euron (alv 0 %) investointi aiheuttaa 10 vuoden poistoajalla tasapoistoina 79.000,00 euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin. Vakuutusrahastomaksu on 0,1 % pääoma-arvosta eli alkuvaiheessa 790,00 euroa vuodessa.

Vaikutukset henkilöstöön Hankkeen toteutus ei edellytä lisähenkilöiden palkkaamista.

Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen Ei vaikutuksia metro- tai raitioliikenteeseen.

Viestintä Hankkeen tiedottamisesta vastaa Helsingin kaupungin liikennelaitos -liikelaitoksen (HKL) Infra ja kalusto -yksikkö yhdessä HKL Viestinnän kanssa. Hankkeesta tiedotetaan suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi. Hankkeesta laaditaan erillinen viestintäsuunnitelma.

Ympäristövaikutukset Ei ympäristövaikutuksia.

Riskit Rakennusluvan saaminen sekä pressuhallin toimitusaika ovat projektin aikataulun kannalta kriittinen tekijä. Tämä aiheuttaa hankkeelle aikatauluriskin.

Jakelu: Saarikoski, Lähdetie, Päivärinta, Hokajärvi, Joutsen

**Osoite**

 Toinen linja 7 A  
00530 HELSINKI

**Adress**

 Andra linjen 7 A  
00530 HELSINGFORS

**Puhelin**

Vaihe 09 310 1071

**Telefon**

Växel 09 310 1071

**Telefax**

Telefax 09 310 34978