

KYSELYTUNTI / NRO 6-2013
KKYS / MKYS _____

18.3.2013

Helsingin kaupungin kirjaamo

Apulaiskaupunginjohtaja Laura Rätty

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR
Saapunut/Inkommit
18. 03. 2013
Dnro/Dnr HEL-2013-003958
Tehtäväluokka 00 00 03
Uppgiftsklass

VALTUUSTOKYSYMYS KOSKIEN FORENOMIN ROOLIA TERVEYS- JA
SOSIAALIVIRASTON TILAPÄISMAJOITUKSEN JÄRJESTÄJÄNÄ

Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystyövirasto on solminut Baronan tytäryhtiön Forenomin kanssa laajamittaisen yhteistyösopimuksen. Koska Helsingin kaupunki ei pysty tarjoamaan kaupungin omaa tilapäismajoitusta sitä tarvitseville, hoitaa Forenom tämän toiminnan hyvin kalliilla. Sosiaali- ja terveystyövirastolta saamiensa tietojen mukaan, on Helsingin kaupunki maksanut Forenomille tilapäismajoituksen kuluina noususuuntaisesti seuraavasti:

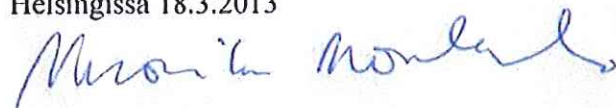
Vuonna 2010	1 210 316,72 euroa
Vuonna 2011	2 702 524,67 euroa
Vuonna 2012	3 941 716,49 euroa

Vantaan Sanomien (19.2.2013) mukaan vuonna 2012 noin 600 asukasta majoittui Helsingin kaupungin toimesta Forenomin tiloissa. Samaan aikaan Forenomin liikevaihto on kolminkertaistunut 18 miljoonaan kolmen viime vuoden aikana. Liikevaihtonsa kasvun Forenom on mahdollistanut muun muassa sen kautta, että se pyytää usein tuplasti enemmän vuokraa verrattuna vapailla markkinoilla oleviin vuokra-asuntoihin (HS 15.11.2012). Helsingin Sanomien selvityksen mukaan Helsingin kaupunki maksaa Forenomille esimerkiksi yhden perheen kriisimajoituksesta 2500 euroa kuussa (HS 13.11.2012).

Kysymys:

Miten sosiaali- ja terveystyövirasto on päätenyt näin kalliiseen yhteistyösopimukseen Forenomin kanssa? Mihin toimiin sosiaali- ja terveystyövirasto aikoo ryhtyä, jotta kriisiasuminen voidaan hoitaa kustannustehokkaammin ja eettisesti kestävämmiin kaupungin omana toimintana?

Helsingissä 18.3.2013



Veronika Honkasalo

Kaupunginvaltuutettu (vas.)



6

Vastaus valtuutettu Veronika Honkasalon kysymykseen Forenom Oy:n roolista tilapäismajoituksen järjestäjänä

HEL 2013-003958 T 00 00 03

Sosiaali- ja terveystointa viransijaisena johtavan apulaiskaupunginjohtajan vastaus

Valtuutettu Veronika Honkasalo kysyy, miten sosiaali- ja terveystoimisto on päättänyt kalliiseen yhteistyösopimukseen Forenom Oy:n kanssa ja mihin toimiin sosiaali- ja terveystoimisto aikoo ryhtyä, jotta kriisiasuminen voidaan hoitaa kustannustehokkaammin ja eettisesti kestävämmiin kaupunkin omana toimintana.

Vastauksena sosiaali- ja terveystoiminta viransijaisena johtava apulaiskaupunginjohtaja toteaa sosiaali- ja terveystoimiston antaman lausunnon mukaisesti seuraavaa:

Sosiaali- ja terveystoimiston avustuksella Forenom Oy:n asunnoissa asui vuoden 2012 aikana yhteensä 847 asunnottomaksi jäänyttä taloutta. Näistä 437 oli lapsiperheitä.

Sosiaali- ja terveystoimistolla ei ole sopimusta Forenom Oy:n kanssa, vaan majoituspalveluja myöntävien sosiaaliviranomaisten käytettävissä ovat kaikki paikkakunnalla ravitsemus- ja majoitustoiminnasta annetun lain mukaista palvelua tarjoavat toimijat. Vaihtoehtoja ovat hotellit, matkustajakodit yms. majoituspalveluliikkeet.

Tilapäisasuntojen tarpeeseen vaikuttavat ensisijaisesti sekä kaupungissa vallitseva asuntopula että maksamattomista vuokrista ja häiriökäyttäytymisistä johtuvat asuntojen menetykset. Kaupungin vuokra-asuntoja jonottaa tällä hetkellä noin 24 400 hakijaa. Käytännössä tilapäisen majoituksen tarve on useimmiten kiireellinen, koska avun tarvitsija on ennen tuen hakemista omatoimisesti yrittänyt löytää asumisongelmaansa ratkaisuja. Avun tarpeiden ollessa kiireellisiä ja avun tarvitsijoiden määrän ollessa suuri, hyötyvät tilanteesta sellaiset palveluntarjoajat, joilla on runsaasti kapasiteettia ja ratkaisuvaihtoehtoja.

Tilapäismajoituksessa asuvat henkilöt ja perheet osallistuvat majoituksesta aiheutuviin kustannuksiin maksukykyensä mukaan. Puuttuva rahoitus myönnetään täydentävänä tai ehkäisevänä toimeentulotukena. Kyseessä on sosiaalihuoltolain tarkoittaman viimesijaisen asumisratkaisun järjestäminen.

Sosiaali- ja terveystoimisto on järjestänyt pysyvän asumisratkaisun noin 4200 yksinäiselle henkilölle, ja toimistolla on kahdeksan omana toimintana järjestettyä tilapäisasuntoa lapsiperheille. Sosiaali- ja terveystoimiston mielestä kaikessa kaupungin toiminnassa pitää näkyä sosiaalinen



27.03.2013

vastuu. Ratkaisuna tilapäismajoituksessa olevien pysyvän asunnon saamiseksi sosiaali- ja terveystieteiden virasto katsoo, että kaupungin vuokra-asuntojen myöntämiskäytäntöjä muutettaisiin siten, että myös luottotietonsa menettäneet asunnottomat henkilöt ja perheet otetaan huomioon asukasvalinnoissa.

Lisätiedot

Olli Hari, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36048
olli.hari(a)hel.fi

Liitteet

1 [Veronika Honkasalon kysymys](#)