



# Haltiala ja Niskala

Rakennukset 16.12.2024

Helsingin kaupunki, asemakaavoitus

Sakari Mentu



Rakennusten numerointi (1-21) vastaa Haltialan ja Niskalan hoito- ja kehittämissuunnitelman (Kaupunkiympäristön julkaisu 2020:22) numerointia. Pysyvät rakennustunnukset on merkitty kohdekohtaisesti. Kaikilla rakennuksilla ei ole rakennustunnusta.

Haltialan ja Niskalan pellot ovat Helsingin vanhimpia yhtäjaksoisesti viljelyssä olleita alueita. Ne ovat olleet niittyinä, laitumina ja peltolina keskiajalta lähtien. Ensimmäiset maininnat Niskalan tilasta (Nackböle) ovat 1400-luvulta. Ensimmäiset maininnat Haltialan tilasta (Tomtbacka) ovat 1500-luvulta. Alueen vanhoissa kartoissa ja ilmakuvissa näkyy hyvin, miten avoin peltomaisema on jatkunut nykyistä laajempuna kokonaisuutena Vantaanjoen pohjois- ja täpuolelle sekä Tuomarinkylän kartanon suuntaan. 1950-luvun tienoilla maisema oli huomattavasti nykyistä avoimempi. Vantaanjoen varressa ei ollut puustoa, Haltialan ja Niskalan pihapiirit sekä arboretum ja Potmäen metsäsaareke ovat olleet verraten avoimia. Vuonna 1934 Haltialan ja Niskalan tilat siirtyivät Helsingin kaupungin omistukseen. Haltialan tila on nykyisin suunnittelualueen toiminnallinen keskus. Se on Helsingin kaupungin omistama, Staran ylläpitämä kotieläintila.



## 1. Talousrakennus

kiinteistötunnus 91-421-1-6, ei pysyvää rakennustunnusta

Tiilirakenteinen. Suojeltu: sr-2.



## 2. Niskalan päärakennuksen raunio

tuhoutunut tulipalossa vuonna 2023

kiinteistötunnus 91-412-1-6, pysyvä  
rakennustunnus 37824

(370 m<sup>2</sup>)

Suojeltu:sr-2



### 3. Niskalan talousrakennus

kiinteistötunnus 91-404-1-6, pysyvä rakennustunnus 37825

Rakennusvuosi 1947. Alkuperäinen käyttötarkoitus puuliiteri, käymälä ja sikala. Rankorakenteinen, lautaverhous, luonnonkivisokkeli, pohjoispäädystä tiilirakenteinen muurattu ulkoseinä. 93 m<sup>2</sup>



#### 4. Kellarimäen talousrakennus

kiinteistötunnus 91-404-1-2, ei pysyvää rakennustunnusta.



## 5. Kellarimäen asuinrakennus

Kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35028.

Hirsirunko, lautaverhous, huopakatto. 184 m<sup>2</sup> (tarkistettava, talousrakennus mahdollisesti mukana). Suojeltu: Sr-2



## 6. Kuivaamo

Kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35029. 1075 m<sup>2</sup>. Rakennusvuosi 1910.





## 7. Kanala- ja käymälärakennus

Kiinteistötunnus 91-404-1-2, ei pysyvää rakennustunnusta. 76 m<sup>2</sup>.



## 8. Sauna

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35042.

Rakennusvuosi 1951. 36 m<sup>2</sup>. Suojeltu: sr-2.



## 9. Latokuivaamo

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35030. Rankorakenteinen, lautaverhous, peltikatto.255 m<sup>2</sup>



## 10. Riihi

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35036

Lyhytnurkkainen hirsisalvos, hirsyä paikattu, jatkettu ja tuettu följarilla, sekä sahattuja että veistettyjä hirsyä, jälkiä kengityksestä tai siirrosta. Pärekatto. 190 m<sup>2</sup>. Suojeltu: sr-2.



## 11. Talousrakennus

### Avokatos

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä  
rakennustunnus 35041

### Konesuoja ja versta

kiinteistötunnus 91-4040-1-2, pysyvä  
rakennustunnus 35035

467 m<sup>2</sup>



## 12. Varasto ja eläintarhat

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 47180. Rakennusvuosi 2003. 112 m<sup>2</sup>.



### 13. Lampola, pihatto ja sosiaalitila

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35043. Tiili/puurakenteinen, huopakatto. 1200m<sup>2</sup>. Suojeltu: sr-2.



## 14 ja 15. Asuinrakennus ja puuliiteri

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35033. Rakennusvuosi 1910. 84 m<sup>2</sup>.





## 16. Sauna

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä  
rakennustunnus 35034

Puurakenteinen, pystyrimalaudoitus,  
betonisokkeli, sementtitiilikatto. Ra-  
kennusvuosi 1910. 58 m<sup>2</sup>.

Suojelu: sr-2.



## 17. Varastot ja sähköpääkeskus

kiinteistötunnus 91-404-1-  
2, pysyvä rakennustunnus  
35040. Puurakenteinen,  
pystyrimalaudoitus, profii-  
lipeltikatto. 240 m<sup>2</sup>.

Suojelu: sr-2.



## 18. Kahvila (entinen asuinrakennus)

kiinteistötunnus 91-404-1-2,  
pysyvä rakennustunnus  
35032. Puurakenteinen, pel-  
tikatto, muurattu kivisokkeli.  
116 m<sup>2</sup>.

Suojeltu: sr-2.



## 19. Asuinrakennus

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35031. Puurakenteinen, tuulettuva alapohja ja kivipilariperustus verhottu rakennuslevyllä, profiilipeltikatto. 238 m<sup>2</sup>. Suojeltu: sr-2.



## 20. Talousrakennus

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35038. Puurakenteinen, profilipeltikatto. 33 m<sup>2</sup>.



## 21. Kuusihäkki, lato, varastot

kiinteistötunnus 91-404-1-2, pysyvä rakennustunnus 35039. Puuraken-  
teinen, pystyrimalaudoitus, kiviperustus, peltikatto. 266 m<sup>2</sup>.

Suojeltu: sr-2.

