

Helsinki, Jätkäsaari

Alueellisten lajitteluhuoneiden suunnitteluohje



Vastaanottaja: Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy

Laatinut: Inna Harju, Jones Lang LaSalle Finland Oy

Päivämäärä: 1.5.2019

Sisällysluettelo

1.	JOHDANTO	1
2.	JÄTKÄSAARI	2
2.1.	Sijainti	2
2.2.	Jätkäsaaren jätehuolto	2
3.	SUUNNITELUN LÄHTÖKOHDAT	3
3.1.	Arvio asukasmäärästä	3
3.2.	Arvio syntyvän jätteen määrästä	3
3.3.	Jätteenkeräysastiat, mitoitus ja tyhjennysväli	3
3.4.	Kausiluontoiset jätteet	4
3.5.	Suuret esineet	4
4.	LAJITTELUHUONEEN OMINAISUUDET	5
4.1.	Lajitteluhuoneen tekniset ominaisuudet	5
4.1.1.	Lattia ja ovi	5
4.1.2.	Lukitus ja kameravalvonta	5
4.1.3.	Valaistus ja ilmanvaihto	6
4.2.	Lajitteluhuoneen turvallisuus ja viihtyisyys	6
4.2.1.	Paloturvallisuus	6
4.2.2.	Huoneentaulu ja vesipiste	6
4.2.3.	Keräysastioiden merkitseminen	6
4.3.	Lajitteluhuoneen koko	7
4.4.	Lajitteluhuoneen sijainti	7
5.	VISUAALINEN ILME	9
5.1.	Värimaailma	9
5.2.	Keräysastioiden sijoittelu	9
6.	ALUEKOHTAISET SUUNNITELMAT	10
6.1.	Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 1	10
6.2.	Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 2	12
6.3.	Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 3	13
6.4.	Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 4	14
6.5.	Saukonpaasi / Alue 5	16
6.6.	Saukonlaituri / Alue 6	17
6.6.1.	Saukonlaituri, itä	17
6.6.2.	Saukonlaituri, länsi	18
6.6.3.	Saukonlaituri, etelä	19
6.7.	Atlantinkaari / Alue 7	20
6.7.1.	Atlantinkaari, itä	20
6.7.2.	Atlantinkaari, länsi	21
6.8.	Palvelukorttelit / Alue 8	22
6.9.	Melkinlaituri / Alue 9	23

Liitteet:

- | | |
|---------|--|
| Liite 1 | Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista |
| Liite 2 | Visuaalinen ilme |

1. JOHDANTO

Jones Lang LaSalle Finland Oy (JLL) on tehnyt Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:n toimeksiannosta alueellisten lajitteluhuoneiden suunnitteluohjeen päivityksen Helsingin Jätkäsaaren alueen jätteen putkikeräysjärjestelmään kuulumattomille jätteille. Tämä suunnitelma on koostettu alla olevista suunnitelmista:

- Jätkäsaari, putkikeräysjärjestelmään kuulumattomien jätteiden keräyssuunnitelma, Ramboll Finland Oy (Helsinki, 2013)
- Jätkäsaari, putkikeräysjärjestelmään kuulumattomien jätteiden keräyssuunnitelma Atlantinkaaren alueella, Procofin Oy (Helsinki, 2016)
- Jätkäsaari, putkikeräysjärjestelmään kuulumattomien jätteiden keräyssuunnitelma Saukonlaiturin alueella, Procofin Oy (Helsinki, 2016)

Tämä suunnitelma koskee Jätkäsaaren alueita Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari, Saukonpaasi, Saukonlaituri, Atlantinkaari, Melkinlaituri sekä Palvelukortteleita.

Jätkäsaaren alueella kerätään sekajäte, biojäte, paperi, kartonkipakkaukset ja muovipakkaukset jätteen putkikeräysjärjestelmällä. Asuinkiinteistöillä syntyvän lasin, pienmetallin, suurikokoisen pahvin sekä suurikokoisen sekajätteen erilliskeräys suoritetaan alueellisissa lajitteluhuoneissa.

Jätkäsaaren alueelliset lajitteluhuoneet ovat kaikkien alueen asukkaiden käytössä. Lajitteluhuoneiden sijainnit on suunniteltu kohtuulliselle etäisyydelle asuinkiinteistöistä siten, että jätteiden vieminen huoneeseen voidaan tehdä pääosin jalkaisin.

Liitteestä 1 ”Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista” löytyvät tarkennetut ohjeet lajitteluhuoneiden suunnitteluun.

Tämä suunnitelma on päivitetty 1.5.2019:

- Paloturvallisuus- osio vastaamaan tämän hetkistä tilannetta
- Lajitteluhuonekokojen päivitys vastaamaan nykyistä tilannetta niiden lajitteluhuoneiden osalta, jotka ovat vielä suunnitteluvaiheessa.

2. JÄTKÄSAARI

2.1. Sijainti

Jätkäsaari on Helsingin eteläkärkeen rakentuva Länsisataman kaupunginosan asuin- ja toimitila-alue (kuva 1). Jätkäsaaren osayleiskaava on hyväksytty Helsingin kaupunginvaltuustossa vuonna 2006. Jätkäsaaren alueelle on suunniteltu asuinkiinteistöjen lisäksi myös mm. liikekiinteistöjä, päiväkoteja ja hotelleja.



Kuva 1. Jätkäsaaren alue

2.2. Jätkäsaaren jätehuolto

Jätteen putkikeräysjärjestelmällä kerätään sekajäte, biojäte, paperi, kartonkipakkaukset sekä muovipakkaukset. Jätteet, jotka eivät kokonsa tai materiaalinsa puolesta sovellut putkikeräysjärjestelmällä kerättäväksi, erilliskerätään perinteisellä astiakeräyksellä alueellisissa lajitteluhuoneissa.

Erilliskeräyksen piiriin kuuluvat lasi, pienmetalli, suurikokoinen pahvi ja suurikokoinen sekajäte. Suurikokoisia sekajätteitä ovat esim. matot, jääkiekkomailat ja muut vastaavat, jotka eivät kokonsa puolesta mahdu jätteen putkikeräysjärjestelmään. Suurikokoiseen sekajätteeseen ei kuulu huonekalut tai kodinkoneet. Suurikokoisia pahveja ovat esim. kokonaiset pitsalaatikat ja pahlilaatikat, jotka voisivat aiheuttaa tukkeumia jätteen putkikeräysjärjestelmässä.

Lajitteluhuoneita perustetaan eripuolelle Jätkäsaarta ja jokainen lajitteluhuone tulee olemaan kaikkien jätkäsaarelaiten käytössä.

3. SUUNNITELUN LÄHTÖKOHDAT

Tässä suunnitelmassa esitetyt lajitteluhuonekoot on arvioitu alueen oletetun asukasmäärän, syntyvän jätemäärän ja tyhjennystiheyden perusteella.

3.1. Arvio asukasmäärästä

Asukasmäärien arvioinnissa käytettiin asemakaavan ja asemakaavaselostuksen tietoja. Alueiden asukasmäärät laskettiin jakamalla asuinkerrosneliöiden määrä asukaskohtaisten kerrosneliöiden määrällä ($40 \text{ k-m}^2/\text{asukas}$).

3.2. Arvio syntyvän jätteen määrästä

Tässä suunnitelmassa esitetyt arviot syntyvän jätteen määrästä on laskettu asukasmäärän ja syntyvän jätteen määrän perusteella. Syntyvän jätteen määrä perustuu HSY:n antamiin tietoihin erilliskerätyn lasin ja pienmetallin määrästä asukasta kohti vuodessa.

Tässä suunnitelmassa on käytetty HSY:ltä saatuja tietoja:

- erilliskerättävän lasin määrä $3,9 \text{ kg/as/a}$
- erilliskerättävän pienmetallin määrä $1,7 \text{ kg/as/a}$

Erilliskerättävän suuren pahvin määrä 6 kg/as/a perustuu asiantuntija-arvioon.

Jätteiden määrätiedoissa ei ole huomioitu lajittelemattoman sekajätteen sisältämää erilliskeräykseen kelpaavaa jätteen määrää (lasi, pienmetalli, pahvi) eikä asukkaiden ikäjakauman, perhekokoon tai sosioekonomisen tason vaikutusta erilliskerättävien jätteiden määrään.

3.3. Jätteenkeräysastiat, mitoitus ja tyhjennysväli

Jäteastioiden määrä ja koko pienmetallille, lasille ja pahville on arvioitu asukasmäärän, syntyvän jätemäärän, jätteen tilavuuspainon ja tyhjennystiheyden perusteella.

Tässä suunnitelmassa lasin ja metallin osalta jätteen painotilavuuskertoimina käytettiin HSY:n antamia arvioita:

- lasi 270 kg/m^3
- metalli 120 kg/m^3

Suurikokoisten pahvien tilavuuspainokerroin 63 kg/m^3 on laskettu jakamalla HSY:n ilmoittama täyden rullakon paino (50 kg) markkinoilla olevan Pahvi-Paavo rullakon mitoista lasketulla tilavuudella ($0,85 \text{ m}^3$) ja 95 % täyttöasteella.

Suurikokoisten sekajätteiden määrästä ei ole tarkkaa määräärvioita, koska asukaskohtaisesta syntyvästä suurikokoisen sekajätteen määrästä ei ole tarpeeksi luotettavaa tietoa. Tässä

suunnitteluohjeessa mainitut suuren sekajätteen astiamäärät perustuvat aikaisemmista lajitteluhuoneista saatuun kokemuseräiseen tietoon.

Erilliskerättävien jätteiden keräyksessä käytetään lasille ja pienmetallille 240 litran keräysastia, suurikokoiselle sekajätteelle 660 litran keräysastia ja pahville rullakkoa. Tarvittaessa voidaan käyttää pienmetallille 600 litran keräysastia, pahville 660 litran keräysastia ja suurikokoiselle sekajätteelle 800 litran keräysastia.

Jäteastioiden tyhjennysväli tulee toteuttaa siten, ettei tapahdu astioiden ylitäyttöä. Astioiden tyhjennyksessä tulee noudattaa jätehuoltomääräyksiä. Jäteastioiden tyhjennysväliä voidaan tarvittaessa muuttaa tiheämmäksi tai harvemmaksi jokaisen kerättävän jätejakeen osalta. Alustava tyhjennysväli suurikokoiselle sekajätteelle sekä pahville on 1-2 krt viikossa ja pienmetallille sekä lasille 2 krt kuukaudessa.

3.4. Kausiluontoiset jätteet

Putkikeräysjärjestelmään kuuluvilla alueilla tulee ottaa huomioon kausiluontoisesti syntyvät jätteet kuten joulukuuset, jotka kuuluvat HSY:n jätehuollon piiriin. Jätteen putkikeräysjärjestelmään kuuluvilla alueilla joulukuusien keräämiseksi tulee osoittaa jokin paikka, johon ne voidaan kootusti kerätä.

Asukkaiden sisäänmuuttovaiheessa kiinteistön läheisyyteen tulisi sijoittaa kiinteistön puolesta jätelava, johon asukkaat voivat toimittaa muutosta syntyvät muovit ja muut sekajätteet.

3.5. Suuret esineet

Suuret esineet, kuten huonekalut ja kodinkoneet, eivät kuulu järjestetyn jätehuollon piiriin. Ne tulee toimittaa itse jätteenkeräykseen esim. HSY:n Sortti-asetille.

4. LAJITTELUHUONEEN OMINAISUUDET

Tässä suunnitelmassa esitetyt lajitteluhuoneen ominaisuudet pohjautuvat pääsääntöisesti HSY:n jätetilamalleihin ja jäteasteiden vaatimuksiin. Liitteeseen 1 ”Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista” on koottu tarkennetut ohjeet lajitteluhuoneiden suunnitteluun.

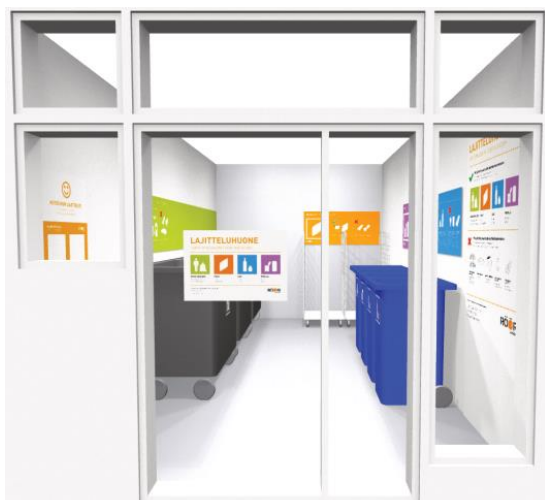
4.1. Lajitteluhuoneen tekniset ominaisuudet

4.1.1. Lattia ja ovi

Lajitteluhuoneessa on oltava tasainen, kovapohjainen, vaakasuora ja luistamaton lattia. Lattiapinnan tulee olla helposti puhdistettava ja huoneessa on oltava lattiakaivo. Lajitteluhuoneessa ja siirtoväylällä ei saa olla kynnyksiä.

Lajitteluhuoneen oven on oltava riittävän leveä ja tukevarakenteinen. Kulkuaukon on oltava minimissään 900 mm leveä. Oven on pysyttävä auki astioita tyhjennettäessä. **Ovessa on siis oltava mekanismi, jolla oven saa pidettyä auki**, esimerkiksi tuulihaka.

Ikkunallisuutta tulee suosia esim. ovessa viihtyisyyden ja turvallisuuden lisäämiseksi (kuva 2).



Kuva 2. Ikkunallisuus lajitteluhuoneessa (Pentagon Design)

Lajitteluhuoneen ovessa tulee olla Lajitteluhuone-merkintä. Erillinen lajitteluhuone-kylltti toimitetaan tarvittaessa Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy:n toimesta.

4.1.2. Lukitus ja kameravalvonta

Lajitteluhuone on pidettävä lukittuna. Lajitteluhuoneeseen ja sinne johtavalla reitillä on oltava sellainen lukitus, että pääsy on mahdollinen sekä asukkaille että jäteauton kuljettajille. **Oveen on asennettava HSY:n sarjoituksen mukainen lukitus.** Valtuutetuilla lukkoliikkeillä on HSY:n sarja tiedossa.

Lajitteluhuoneisiin tulee suunnitella ja toteuttaa varaukset johdotuksille sähkölukitusta ja kameravalvontaa varten. Lajitteluhuoneen oveen asennettava sähköisten avainten lukijalaite mahdollistaa jätteen putkikeräysjärjestelmän syöttöpisteiden sekä lajitteluhuoneen oven aukeamisen samalla RFID-avaimella. Lajitteluhuoneeseen asennettava videokamera vähentää ilkvallan vaaraa.

4.1.3. Valaistus ja ilmanvaihto

Lajitteluhuoneen ja astioiden siirtoväylän on oltava hyvin valaistu. Liiketunnistimilla toimivilla valaisimilla vältytään valojen päälle jäämiseltä ja sitä kautta aiheutuvalta energiahukalta sekä helpotetaan lajitteluhuoneessa asiointia.

Lajitteluhuoneessa on oltava riittävä ilmanvaihto ja se rinnastetaan ilmanvaihdon puolesta jätehuoneeseen.

4.2. Lajitteluhuoneen turvallisuus ja viihtyisyys

4.2.1. Paloturvallisuus

Lajitteluhuoneen paloturvallisuus on huomioitava. Paloturvallisuuteen vaikuttavat kerättävät jätteet sekä palokuorma eli kuinka paljon mahdollisesti palavaa materiaalia lajitteluhuoneessa voidaan säilyttää. Paloteknisesti lajitteluhuone rinnastetaan jätehuoneeseen.

Lisätietoa löytyy Ympäristöministeriön asetuksesta rakennusten paloturvallisuudelle (848/2017) ja sen perustelumuihistiosta. Suunnitteluvaiheessa voi pelastusviranomaiselta tarvittaessa pyytää neuvontaa ja ohjausta paloteknisissä asioissa.

4.2.2. Huoneentaulu ja vesipiste

Lajitteluhuoneeseen on asennettava huoneentaulu, josta selkeästi näkee mitä lajitteluhuoneeseen saa ja ei saa tuoda. Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy asentaa visuaalisen ilmeen mukaisen huoneentaulun lajitteluhuoneeseen. **Suunnitteluvaiheessa lajitteluhuoneeseen on varattava ulko-oven läheisyyteen huoneentaululle soveltuva paikka (K 1900 mm, L 800 mm).**

Lajitteluhuoneessa on oltava vesipiste. Huoneentaulun ja vesipisteen tulee sijaita lähellä ulko-ovea.

4.2.3. Keräysastioiden merkitseminen

Keräysastian kannessa tai etuseinässä tulee olla riittävän suuri jätelajin ilmoittava tekstitarra. Keräysastiassa tulee lisäksi olla selkeä merkintä siitä, mitä keräysastiaan saa laittaa ja mitä ei saa laittaa. Keräysastiassa on oltava sen yrityksen tai yhteisön yhteystiedot, joka vastaa kyseisen jätteen keräyksestä.

Suurikokoisen sekajätteen astiassa tulee lukea ”Suurikokoinen sekajäte – Vain putkikeräysjärjestelmään soveltumaton jäte”.

4.3. Lajitteluhuoneen koko

Lajitteluhuoneen koko määräytyy sen mukaan, kuinka moni sitä käyttää sekä tarvittavien astioiden ja muiden lajitteluhuoneeseen mahdollisesti tulevien toimintojen (esim. vesipiste) vaatiman tilantarpeen mukaan. Lajitteluhuoneessa kannattaa jo suunnitteluvaiheessa jättää tilaa uusille jätelajeille tai lisäjäteastioille.

Lajitteluhuone tulee mitoittaa siten, että keräysastia pystytään ottamaan tyhjennettäväksi ilman että toista keräysastiaa joudutaan siirtämään. Lajitteluhuoneen pituus tulee olla vähintään astioiden yhteenlaskettu leveys sekä liikkumatilaa noin 1 metri. Leveyden tulee olla jätteastioiden syvyys sekä noin 1,5 metriä astioiden liikkumisvaraa.

Huonekorkeuden tulee olla riittävä. Keräysastioiden taakse asennetaan jätelaji-infotaulut, jotka tarvitsevat suoraa seinätilaa. Alla ohjeelliset mitat ja asettelu:



Kuva 3. Keräysastiat ja jätelaji-kyltit, ohjeelliset mitat ja asettelu (Pentagon Design)

4.4. Lajitteluhuoneen sijainti

Lajitteluhuoneiden tulee sijaita kohtuullisen kantamatkan päässä asukkaista. Sijaintia suunniteltaessa on hyvä ottaa huomioon myös ihmisten luonnolliset kulkureitit. Alueen muut toiminnot, kuten linja-auto ja raitiovaunupysäkit ohjaavat ihmisten liikkumista tiettyyn suuntaan.

Lajitteluhuoneen tulee sijaita mahdollisimman lähellä ajotietä. Ajoväylän on oltava vähintään 3 metriä leveä ja 4 metriä korkea. Lajitteluhuoneen oven edessä on oltava riittävä tila jäteautolle ja

se tulee varustaa asiaankuuluvien liikennemerkkein jäteauton sujuvan liikennöinnin varmistamiseksi. Tien kantavuus sekä rakenne tulee ottaa huomioon alueella, jolla jätteenkeräysautot tulevat ajamaan.

Lajitteluhuone on sijoitettava alimpaan kerrokseen siten, että ovi on kadun suuntaan, ei sisäpihalle. Paloviranomaisen suosituksen mukaan etäisyys ikkunoista ja parvekkeista tulee olla vähintään kahdeksan metriä.

Lajitteluhuone ei saa sijaita lähellä lasten leikkipaikkaa ja astioiden tyhjennys ei saa aiheuttaa turvallisuus- tai terveysriskiä asukkaille.

5. VISUAALINEN ILME

Lajitteluhuoneisiin luodaan yhdenmukainen visuaalinen ilme. Jätkäsaaren jätteen putkikeräys Oy tulee asentamaan huoneeseen visuaalisen ilmeen mukaiset kyltitykset (Liite 2) ja tilaa huoneeseen tarvittavat keräysastiat. Lajitteluhuoneen on oltava sellainen, että kyltitys on mahdollista ja astiat mahtuvat huoneeseen. Seinien on oltava suoria ja tarpeeksi korkeita keräysastioiden takana. Keräysastioita ei saa asettaa patterien, tolppien tai putkien eteen.

5.1. Värimaailma

Lajitteluhuoneen värimaailman tulee olla miellyttävä. Seinien tulee olla valkoiset (esim. Tikkurila: F497). Seiniin asennettavat törmäyssuojat ovat väriltään oranssit (esim. Tikkurila: M310). Lattialle soveltuu kulutusta kestävä, väriltään harmaa sävy.

5.2. Keräysastioiden sijoittelu

Keräysastioiden sijoittelu lajitteluhuoneessa tulee toteuttaa siten, että painavimmat astiat (lasin keräysastiat) ovat lähimpänä ovea. Suuren sekajätteen keräysastiat mahdollisuuksien mukaan on hyvä sijoittaa kauimmaksi, jotta niihin ei olisi helppo viedä pieniä sekajätepusseja (jotka kuuluvat jätteen putkikeräykseen). Huoneentaulu ja vesipiste sijaitsevat lähellä ulko-ovea. (Kuva 4.)



Kuva 4. Keräysastioiden sijoittelu (Pentagon Design)

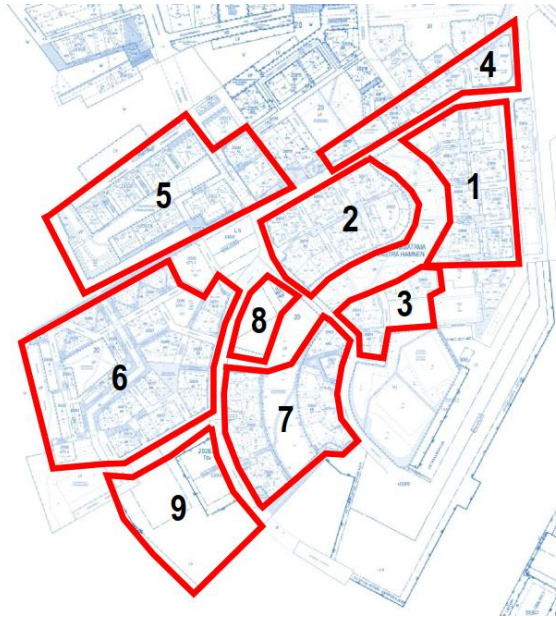
Keräysastiat tulee sijoittaa siten, että astian tekstitarra on näkyvässä (kuva 5). Poikittaisia astioita tulee välttää ja suositetaan kansien pitämistä kiinni.



Kuva 5. Keräysastioiden sijoittelu (Pentagon Design)

6. ALUEKOHTAISET SUUNNITELMAT

Suunnittelualue on jaettu pienempiin alueisiin siten, että ne muodostavat järkevän kokonaisuuden. Alueet 1-4 ovat Jätkäsaarenkallion ja Hietasaaren asemakaava-alueilla, alue 5 on Saukonpaaden asemakaava-alueella, alue 6 on Saukonlaiturin asemakaava-alueella, alue 7 on Atlantinkaaren asemakaava-alueella, alueella 8 sijaitsee Palvelukorttelit ja alue 9 on Melkinlaiturin asemakaava-alueella (kaavaluonnos) (kuva 2).



Alueen nimi
1. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari, alue 1
2. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari, alue 2
3. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari, alue 3
4. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari, alue 4
5. Saukonpaasi
6. Saukonlaituri
7. Atlantinkaari
8. Palvelukorttelit
9. Melkinlaituri

Kuva 2. Suunnittelualueen raja

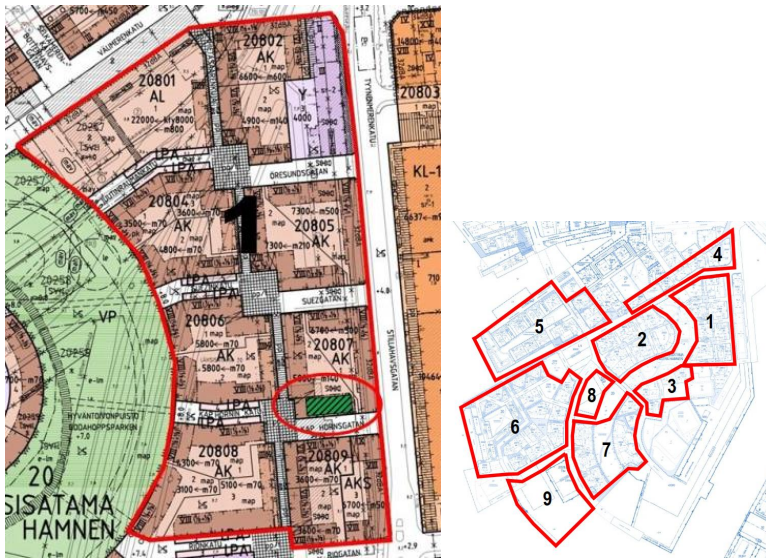
Osalla alueista lajitteluhuoneet ovat jo valmistuneet. Näillä alueilla on tehty käytännön kokemuksen kautta muutoksia alkuperäisiin astiakokoihin ja tyhjennystiheyksiin. Tässä suunnitelmassa on esitetty tämänhetkinen tilanne.

Lajitteluhuoneiden sijainti, keräysastioiden määrä sekä lajitteluhuoneen koko on esitetty aluekohtaisesti seuraavissa kappaleissa.

6.1. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 1

Suunnittelualue 1 koostuu kortteleista 20801, 20802 ja 20804-20809. Alueeseen 1 kuuluvien kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 97 700 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 2 440.

Lajitteluhuone sijoitettiin kortteliin 20807 tontille 1, Kap Hornin kadun puolelle. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneen paikka on esitetty vihreällä rasterilla ja ympyröity.

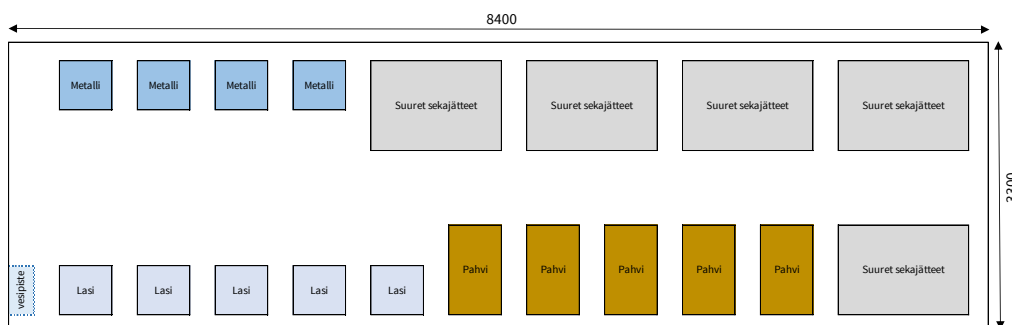


Taulukossa 1 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 1: Alue 1 / Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari (1): jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 1 / Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	5 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	4 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	5 x 660l	1-2 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	5 x rullakko	1-2 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY ohjeiden mukaan noin 8,4 m x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).

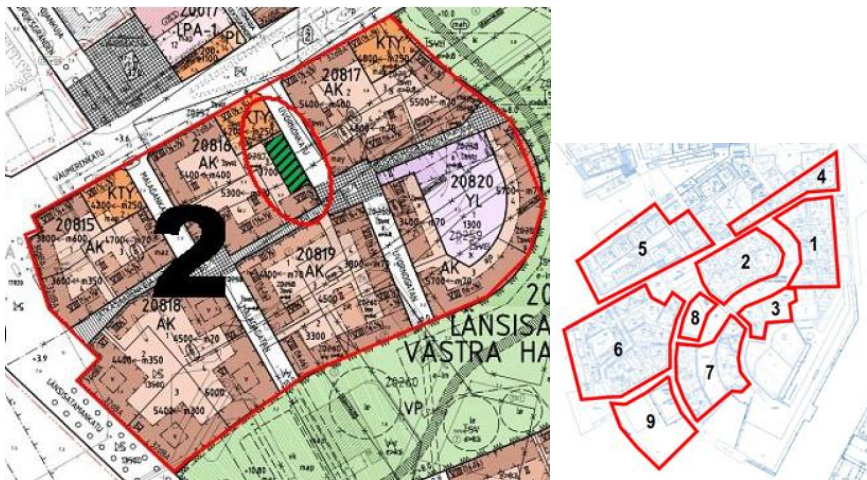


Suunnittelualue 1:n lajitteluhuone otettiin käyttöön vuonna 2014.

6.2. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 2

Suunnittelualueeseen 2 kuuluu korttelit 20815-20820. Alueeseen 2 kuuluvien kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 92 600 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 2 300.

Lajitteluhuone sijoitettiin kortteliin 20816 tontille 3, Livornonkadun puolelle. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneen paikka on esitetty vihreällä rasterilla ja ympyröity.

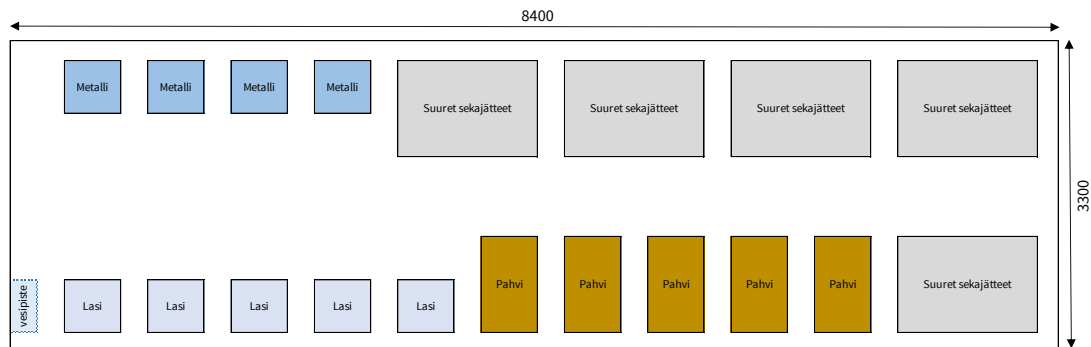


Taulukossa 2 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 2: Alue 2 / Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari (2): jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 2 / Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	5 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	4 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	5 x 660l	1-2 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	5 x rullakko	1-2 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY ohjeiden mukaan noin 8,4 m x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).

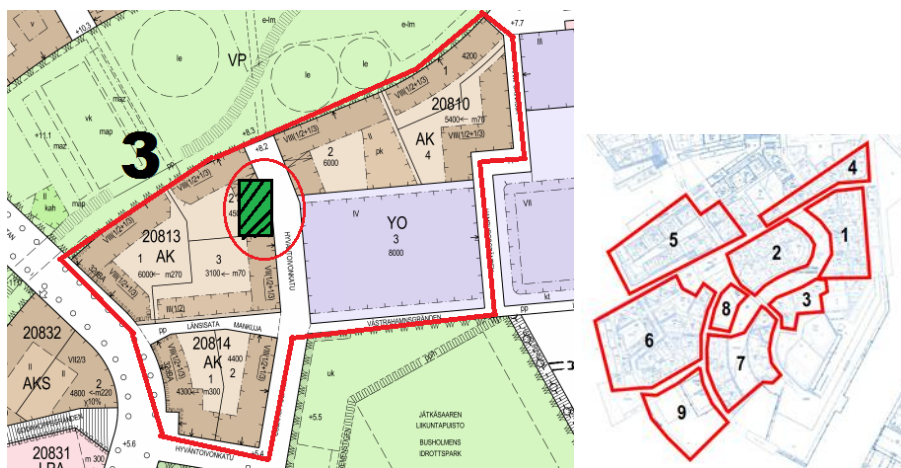


Suunnittelualue 2:n lajitteluhuone otettiin käyttöön vuonna 2017.

6.3. Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 3

Suunnittelualueeseen 3 kuuluu korttelit 20810, 20813 ja 20814. Alueeseen 3 kuuluvien kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 50 000 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 1 250.

Lajitteluhuone sijoitettiin kortteliin 20813 tontille 2, Hyväntoivonkadun puolelle. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja keräyshuoneen paikka on esitetty vihreällä rasterilla ja ympyröity.

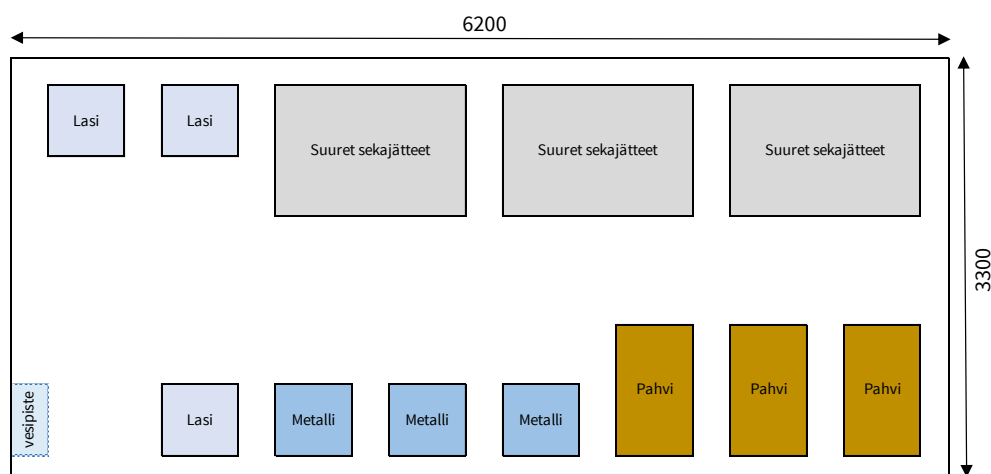


Taulukossa 3 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 3: Alue 3 / Jätksäsaarenkallio ja Hietasaari (3): jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 3 / Jätksäsaarenkallio ja Hietasaari		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	3 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1-2 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY ohjeiden mukaan noin 6,2 m x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



Suunnittelualue 3:n lajitteluhuone otettiin käyttöön vuonna 2016.

6.4. Jätksäsaarenkallio ja Hietasaari / Alue 4

Suunnittelualue 4 muodostuu Välimerenkadun varrella olevista kortteleista 20007, 20019 ja 20800. Alueeseen 4 kuuluvien kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 28 700 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 720.

Lajitteluhuone sijoitettiin kortteliin 20007 tontille 18, Laivapojankadun puolelle. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneen paikka on esitetty vihreällä rasterilla ja ympäröity.

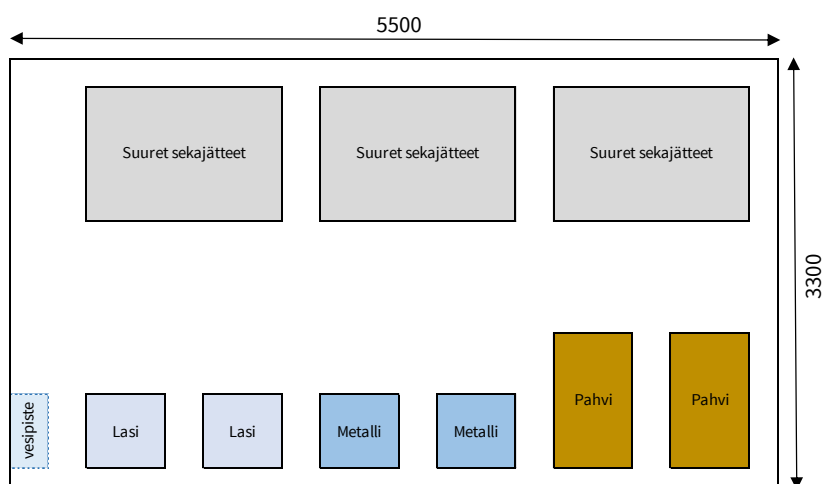


Taulukossa 4 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 4: Alue 4 / Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari (4): jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 4 / Jätkäsaarenkallio ja Hietasaari		
Jätejake	astia	tyhjennysväli
Lasi	2 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	2 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1-2 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	2 x rullakko	1-2 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY ohjeiden mukaan noin 5,5 m x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



Suunnittelualue 4:n lajitteluhuone otettiin käyttöön vuonna 2019.

6.5. Saukonpaasi / Alue 5

Suunnittelualueeseen 5 kuuluvat kaikki Saukonpaaden alueen asuinkiinteistöjä sisältävät korttelit eli korttelit 20026-20029. Näiden kiinteistöjen yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 79 000 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 1 975.

Lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20026 tontille 7. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneen paikka on esitetty vihreällä rasterilla ja ympäröity.

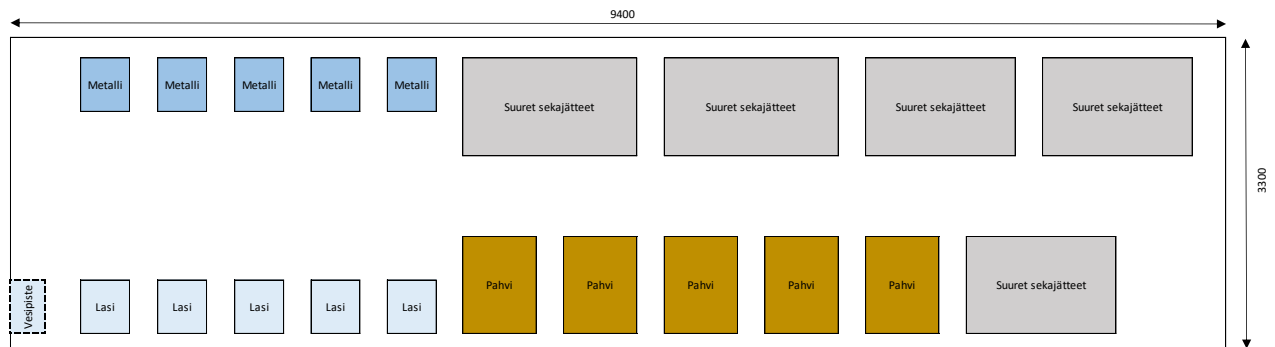


Taulukossa 5 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 5: Alue 5 / Saukonpaasi: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 5 / Saukonpaasi		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	5 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	5 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	5 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	5 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY ohjeiden mukaan noin 9,4 m x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



6.6. Saukonlaituri / Alue 6

Suunnittelualueeseen 6 kuuluu korttelit 20055–20075. Kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 153 600 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 3 840.

Saukonlaiturille sijoitetaan kolme lajitteluhuonetta. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneiden paikat on esitetty vihreällä rasterilla ja ympyröity.



6.6.1. Saukonlaituri, itä

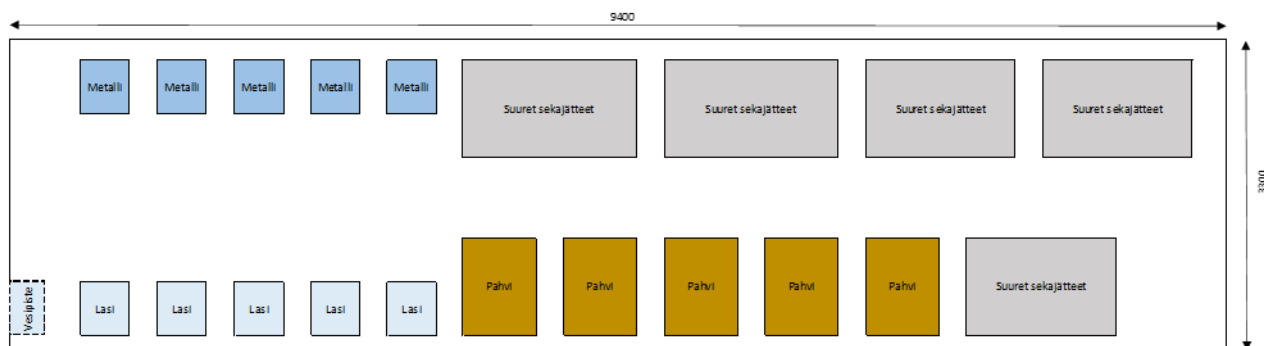
Kortteleita 20061, 20067, 20069, 20070 ja 20071 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan pysäköintitaloon kortteliin 20068.

Taulukossa 6 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 6: Alue 6 / Saukonlaituri itä: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 6 / Saukonlaituri itä		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	5 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	5 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	5 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	5 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 9,4 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoitteluista (ei mittakaavassa).



6.6.2. Saukonlaituri, länsi

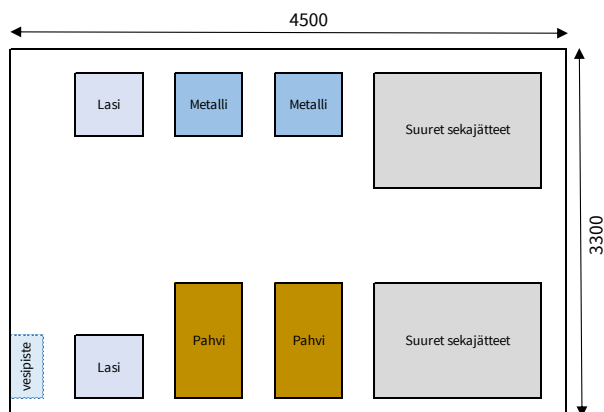
Kortteleita 20055–20060 sekä 20063–20066 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20066.

Taulukossa 7 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejätekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 7. Alue 6/ Saukonlaituri länsi: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 6 / Saukonlaituri länsi		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	2 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	2 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	2 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	2 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 4,5 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoitteluista (ei mittakaavassa).



6.6.3. Saukonlaituri, etelä

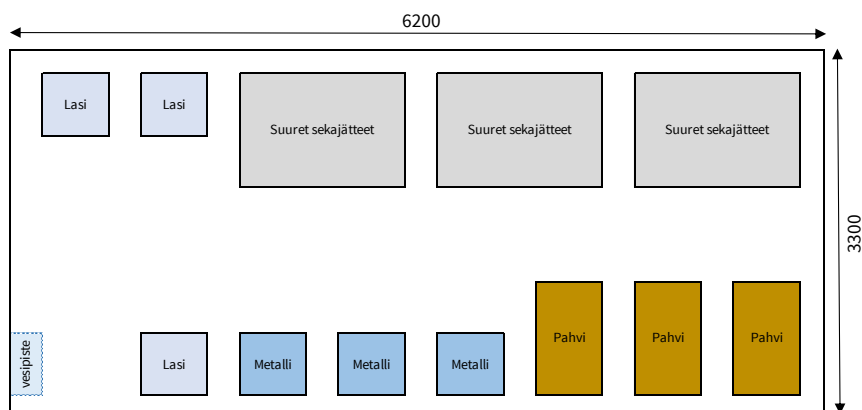
Kortteleita 20072–20076 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20075 tontille 3.

Taulukossa 8 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 8: Alue 6/ Saukonlaituri etelä: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 6 / Saukonlaituri etelä		
Jätejae	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	3 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoitteluista (ei mittakaavassa).



6.7. Atlantinkaari / Alue 7

Suunnittelualueeseen 7 kuuluu korttelit 20828–20832. Kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 117 480 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 2937.

Atlantinkaarelle sijoitetaan kaksi lajitteluhuonetta. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneiden paikat on esitetty vihreällä rasterilla ja ympyröity.



6.7.1. Atlantinkaari, itä

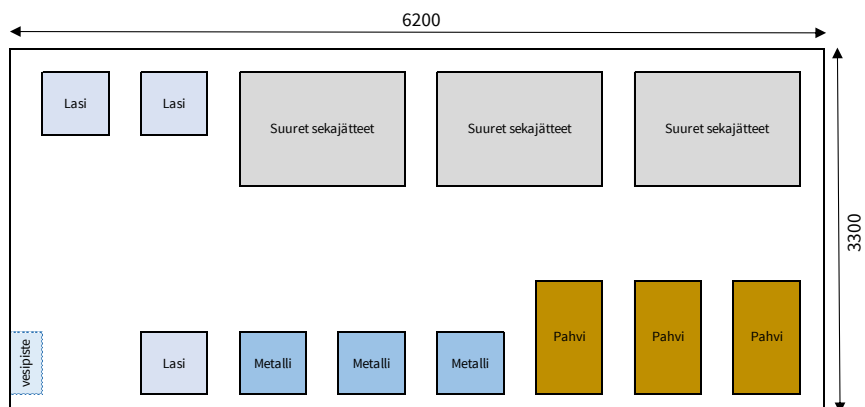
Kortteleita 20830- 20832 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20830 Länsisatamankadun puolelle.

Taulukossa 9 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 9: Alue 7/ Atlantinkaari itä: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 7 / Atlantinkaari itä		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 viikkoa
Pienmetalli	3 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoitteluista (ei mittakaavassa).



6.7.2. Atlantinkaari, länsi

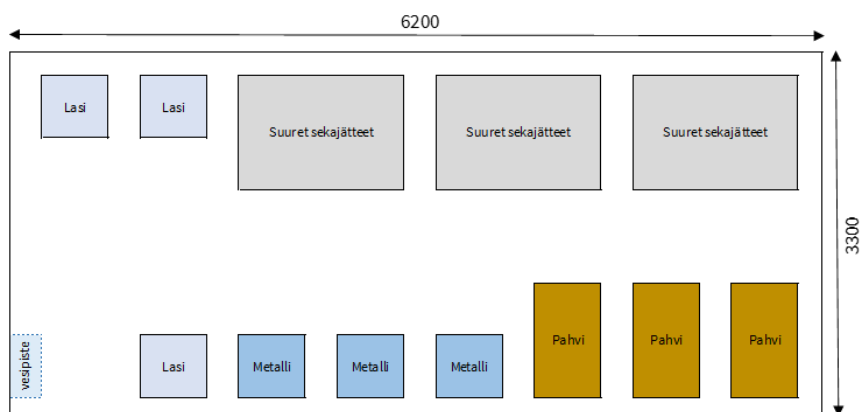
Kortteleita 20828 ja 20829 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20829 tontille 1.

Taulukossa 10 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 10. Alue 7/ Atlantinkaari länsi: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 7 / Atlantinkaari länsi		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 viikkoa
Metalli	3 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoitteluista (ei mittakaavassa).



6.8. Palvelukorttelit / Alue 8

Suunnittelualueeseen 8 kuuluu Palvelukorttelit. Asuinkerrosneliömäärä on noin 35 500 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 890.

Palvelukortteleihin sijoitetaan yksi lajitteluhuone. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneen paikka on esitetty vihreällä rasterilla.

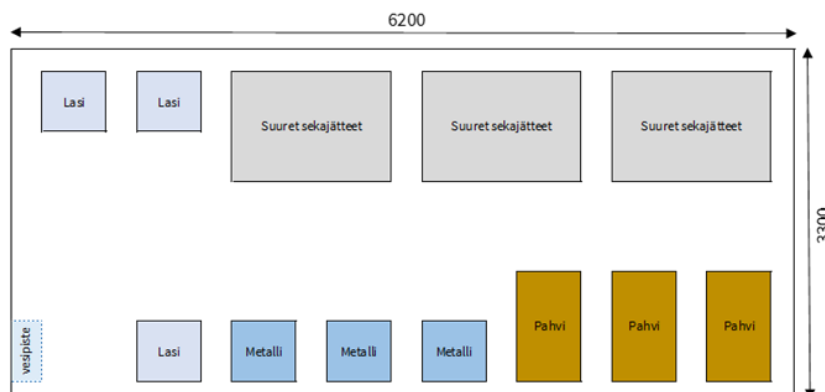


Taulukossa 11 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 11. Alue 8/ Palvelukorttelit: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 8 / Palvelukorttelit		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 viikkoa
Metalli	3 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoittelusta (ei mittakaavassa).



6.9. Melkinlaituri / Alue 9

Suunnittelualueeseen 9 kuuluu korttelit 20077–20079, 20082–20084 ja 20086–20088. Kortteleiden yhteenlaskettu asuinkerrosneliömäärä on noin 95 000 k-m² ja sen perusteella arvioitu asukasmäärä on noin 2 378.

Melkinlaiturille sijoitetaan neljä lajitteluhuonetta. Kuvassa suunnittelualue on rajattu punaisella ja lajitteluhuoneiden paikat on esitetty vihreällä rasterilla ja ympyröity.



Kortteleita 20078–20079 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20079 tontille 1.

Kortteleita 20077, 20082 ja 20083 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20082 tontille 3.

Kortteleita 20084 ja 20088 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20088 tontille 1.

Kortteleita 20086 ja 20087 ensisijaisesti palveleva lajitteluhuone sijoitetaan kortteliin 20087 tontille 1.

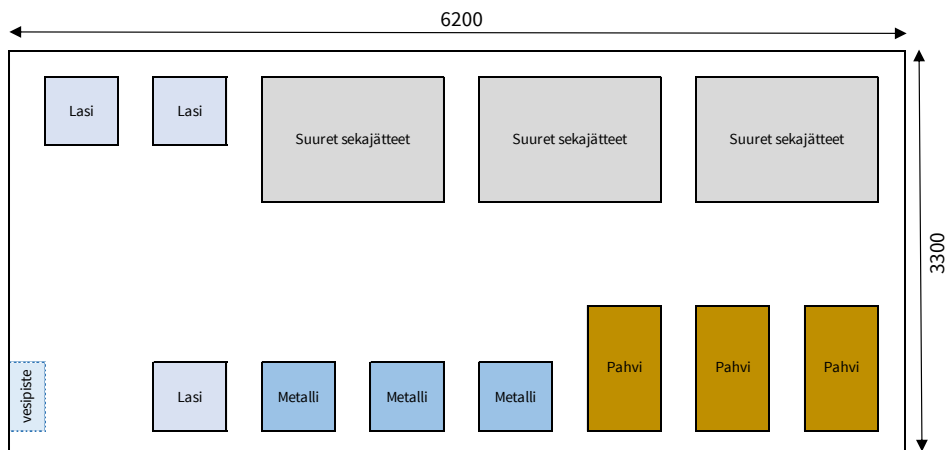
Melkinlaiturin kaikki neljä lajitteluhuonetta ovat kooltaan ja tyhjennystiheydeltään identtisiä.

Taulukossa 12 on esitetty arviot viikoittaisesta jätemäärästä, tarvittavista astioista sekä jätejaekohtaisesta tyhjennysvälistä.

Taulukko 12. Alue 9/ Melkinlaituri: jätemäärät, keräysastiat ja tyhjennysvälit

Alue 9 / Melkinlaituri		
Jätejäte	astia	tyhjennysväli
Lasi	3 x 240l	2 viikkoa
Metalli	3 x 240l	2 viikkoa
Suurikokoinen sekajäte	3 x 660l	1 viikkoa
Suurikokoinen pahvi	3 x rullakko	1 viikkoa

Näillä jäteastioilla tarkasteltuna lajitteluhuoneen koko tulisi olemaan HSY:n ohjeiden mukaan noin 6,2 x 3,3 m. Alla esimerkki jäteastioiden sijoitteluista (ei mittakaavassa).



LIITE 1

Lajitteluhuoneen vaatimukset, tarkistuslista

Lajitteluhuoneen sijainti

- ☐ sijainti sellainen, että asukkailla on kohtuullinen kantomatka lähimpään lajitteluhuoneeseen
- ☐ lajitteluhuoneen on oltava helposti löydettävissä (ei syrjäkadulla tai sisäpihalla)
- ☐ lajitteluhuoneen tulee sijaita mahdollisimman lähellä ajotietä. Ajoväylän on oltava vähintään 3 metriä leveä ja 4 metriä korkea
- ☐ lajitteluhuoneen oven edessä/vieressä on oltava riittävä tila jäteautolle
- ☐ tien kantavuus sekä rakenne tulee ottaa huomioon alueella, jolla jätteenkeräysautot tulevat ajamaan
- ☐ lajitteluhuone on sijoitettava alimpaan kerrokseen siten, että ovi on kadun suuntaan, ei sisäpihalle
- ☐ etäisyys ikkunoista ja parvekkeista on vähintään kahdeksan metriä (*paloviranomaisen suositus*)
- ☐ lajitteluhuone ei saa sijaita lähellä lasten leikkipaikkaa
- ☐ astioiden tyhjennys ei saa aiheuttaa turvallisuus- tai terveystarvikkeita

Lajitteluhuoneen koko

- ☐ Lajitteluhuoneeseen tulee mahtua kaikki sinne tarvittavat keräysastiat ja astioita pystytään tyhjentämään muita astioita siirtämättä. Ohjeellinen koko:
 - Pituus: keräysastioiden yhteenlaskettu leveys + 1m
 - Leveys: keräysastioiden syvyys + 1,5 m
- ☐ lajitteluhuoneen korkeus on oltava riittävä, jotta jätejakeiden taakse mahtuvat jätelajikyltit (*mitat löytyvät: 4.3 Lajitteluhuoneen koko*)

Lajitteluhuoneen tekniset vaatimukset

Lattia

-
- ☐ oltava tasainen, kovapohjainen, vaakasuora ja luistamaton
 - ☐ ovensuussa ei saa olla kynnyksiä
 - ☐ lattialla on oltava lattiakaivo

LIITE 1

Ovi

- | | |
|--------------------------|--|
| ☐ | oven on oltava riittävän leveä ja tukevarakenteinen |
| ☐ | kulkuaukon on oltava minimissään 900 mm |
| ☐ | ovessa on oltava mekanismi, jolla oven saa pidettyä auki (esim. tuulihaka) |
| ☐ | ovessa on oltava ikkuna |
| ☐ | ovessa tulee olla ”Lajitteluhuone” merkintä |

Lukitus

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | lajitteluhuoneeseen pääsevät kaikki jätkäsaarelaiset (<i>RFID-lukijalaite. Ole yhteydessä jätteen putkikeräysjärjestelmän toimittajaan</i>) |
| ☐ | ovessa on oltava HSY:n sarjoituksella lukko |

Valot ja sähkö

- | | |
|--------------------------|--|
| ☐ | varaukset johdotuksille sähkölukitusta/kameravalvontaa varten |
| ☐ | lajitteluhuoneessa oltava liiketunnistimilla toimivat valaisimet |

Ilmanvaihto ja vesipiste

- | | |
|--------------------------|--|
| ☐ | lajitteluhuoneessa oltava riittävä ilmanvaihto (<i>verrattavissa jätehuoneeseen</i>) |
| ☐ | lajitteluhuoneessa on oltava vesipiste |

Lajitteluhuoneen turvallisuus ja viihtyisyys

Paloturvallisuus

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | Paloteknisesti lajitteluhuone rinnastetaan jätehuoneeseen |
| ☐ | Lisätietoa löytyy Ympäristöministeriön asetuksesta rakennusten paloturvallisuudelle (848/2017) ja sen perustelumuistiosta |

Yleisilme

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | lajitteluhuone on avara ja siellä riittävästi tilaa liikkua |
| ☐ | julkisivussa tulisi suosia ikkunallisuutta (lajitteluhuoneeseen luonnonvaloa) |
| ☐ | lajitteluhuoneen värimaailman tulee olla silmää miellyttävä |

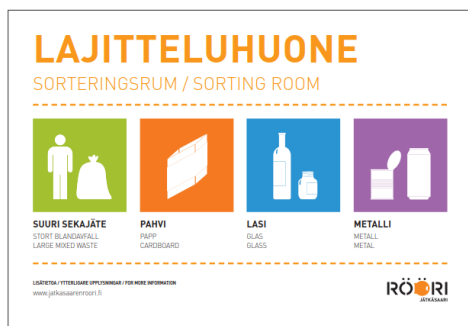
LIITE 1

- seinät valkoiset, esim. Tikkurila F497
 - seinien vaakasuojat oranssit, esim. Tikkurila M310
 - lattia harmaa, esim. Gerflor Tarasafe turvatila, väri Storm (tummanharmaa)
- lajitteluhuoneen seinille ja oveen asennetaan visuaalisen ilmeen mukainen kyltitys (kts. 5. VISUAALINEN ILME ja Liite 2)

LIITE 2

Visuaalinen ilme

Ulko-oven kyltti



380mm

Sisäoven kyltti



530mm

Jätelajikyltit

PAHVI

Astia: L680 x S800 x K1580
Kyltti: L1370 x K600

LASI

Astia: L600 x S720 x K1100
Kyltti: L1200 x K600

METALLI

Astia: L600 x S720 x K1100
Kyltti: L1200 x K600

SEKAJÄTE

Astia: L1370 x S850 x K1250
Kyltti: L1370 x K600



LIITE 2

Huoneentaulu

LAJITTELUHUONE

SORTERINGSRUM / SORTING ROOM



Mitä jätettä saa tuoda lajitteluhuoneeseen?

Vilket skräp får föras till sorteringsrummet?
What kind of waste can you bring into the sorting room?



SUURI SEKAJÄTE
STORT BLANDAVFALL
LARGE MIXED WASTE



PAHVI
PAPP
CARDBOARD



LASI
GLAS
GLASS



METALLI
METALL
METAL



Mitä jätettä ei saa tuoda lajitteluhuoneeseen?

Vilket skräp får inte föras till sorteringsrummet?
What kind of waste should you not bring into the sorting room?



JÄTEPUTKEEN KUULUVAA
SÄCKAR SOM SÅG
LÄGGAS I RÖREN
WASTE THAT GOES
INTO THE PIPE



HUONEKALUJA
MÖBLER
FURNITURE



ELEKTRONIKKAA
ELEKTRONIK
ELECTRONICS



VAARALLISTA JÄTETTÄ
FÄRLLIGT AVFALL
HAZARDOUS WASTE



RAKENNUS-JÄTETTÄ
BYGGGAVFALL
BUILDING WASTE

LISÄTIETOA / YTTESLIGARE UPPLYSNINGAR / FOR MORE INFORMATION

www.jatkasaarenroori.fi



1900mm

800mm