

Kenttien alaviitteissä on lisätietoja ja ohjeita hakemuksen täyttämiseksi. Täytähän hakemuksen ohjeiden mukaisesti.

Kohde ja maanvuokrasopimus

Kiinteistö, tontti tai muu alue, jota hakemus koskee ¹ :	
Maanvuokrasopimuksen numero tai vuokraustunnus ² :	Maanvuokrasopimuksen päättymispäivä:

Hakija

Vuokralaisen nimi:	
Y-tunnus ³ :	
Postiosoite:	
Yhteyshenkilö:	
Sähköposti:	Puhelinnumero:

Suostumukset ja vakuutukset

Henkilötietojen tallentaminen ja käsittely: Lähetämällä tämän lomakkeen Helsingin kaupungille hyväksyn tietojeni tallentamisen ja käsittelyn Helsingin kaupunkiympäristön asiakasrekisterin selosteen mukaisesti. Lisätiedot: hel.fi/rekisteriseloste	
KYLLÄ	Suostumus sähköiseen tiedoksiantoon ⁴ : Vastaamalla KYLLÄ suostun siihen, että Helsingin kaupunki voi antaa tätä hakemusta koskevan päätöksen tai muun asiakirjan tiedoksi sähköisenä viestinä edellä ilmoittamaani sähköpostiosoitteeseen siten, kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 19 §:ssä säädetään.

¹ Kiinteistötunnus, tontin nro, osoite tai muu käytettävissä oleva yksilöivä tieto.

² Vuokraustunnus löytyy maanvuokralaskulta.

³ Jos vuokralaisena on yksityishenkilö, y-tunnus jätetään tyhjäksi.

⁴ Mikäli suostumusta tai sähköpostiosoitetta ei ole annettu, kaupunki lähettää päätösasiakirjat hakijan postiosoitteeseen.

Hakijan vakuutus koskien kansainvälisiä pakotteita⁵:

KYLLÄ Vastaamalla KYLLÄ hakija vakuuttaa, että se itse tai yksikään sen suora tai välillinen omistaja⁶, vastuuhenkilö tai muu lähellä oleva taho ei ole pakotteiden kohteena tai että pakotteita tai varojen jäädyttämispäätöksiä ei ole asetettu hakijalle, hakijan hallinto-, johto-, tai valvontaelimen jäsenille tai edustus-, päätös-, määräys- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille tai tahoille.

Selvitys mikäli hakijaan kohdistuu edellä mainittuja kansainvälisiä toimenpiteitä:

Laskutustietojen tarkistaminen

Laskunsaaja:

Laskutusosoite⁷:

Vuokrasuhteen jatkaminen

Hakemustyyppi:

Vuokra-aikaa on jäljellä enintään 5 vuotta ja vuokralainen hakee vuokrasuhteen jatkamista nykyisen maanvuokrasopimuksen uudelleenvuokrausehdon mukaisesti.

Vuokra-aikaa on jäljellä enemmän kuin 5 vuotta ja vuokralainen hakee vuokrasuhteen jatkamista ennenaikaisesti erityisin perustein.

Maanvuokrasopimuksessa ei ole uudelleenvuokrausehtoa. Vuokralainen hakee vuokrasuhteen jatkamista ja vuokra-aikaa on jäljellä enintään 1,5 vuotta.

Toivottu vuokra-ajan päättymisaika⁸:

⁵ Pakotteilla ja rajoitteilla tarkoitetaan Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien ja Suomen viranomaisten asettamia pakotteita ja rajoitteita. Varojen jäädyttämispäätöksillä tarkoitetaan Suomen viranomaisten asettamia varojen jäädyttämispäätöksiä.

⁶ Omistuksella tarkoitetaan Euroopan unionin neuvoston asetuksen 2580/2001 1 artiklan mukaista omistusta, jonka mukaan omistukseksi katsotaan vähintään 50 prosentin omistus ko. oikeushenkilön omistusoikeuksista taikka sen osake-enemmistö.

⁷ Laskutusosoitteeksi voi myös ilmoittaa verkkolaskusoitteen. Helsingin kaupungilla ei ole käytössä sähköpostilaskutusta.

⁸ Kaupunki määrittää mahdollisesti tarjottavan vuokra-ajan tontinluovutusta koskevien linjausten sekä maankäytöllisten suunnitelmien ja rajoitteiden mukaisesti.

Erityiset perusteet vuokrasuhteen jatkamiselle (esim. hankekuvaus ja investointimäärä)⁹:

Nykytilanne

Rakennusoikeudellisen kerrosalan käyttö vuokra-alueella käyttötarkoituksittain (k-m²)¹⁰:

Hakemuksen liitteet

Liiteluettelo:

Viranomaiselle toimitetut asiakirjat ovat lähtökohtaisesti julkisia. Jos kuitenkin katsotte, että lähettämänne asiakirja sisältää liikesalaisuuksia, pyydämme perustelemaan tiedon liikesalaisuusluonteen erillisessä liitteessä ja merkitsemään itse salassa pidettävän asiakirjan jokaiselle sivulle oikeaan ylänurkkaan tekstin "SALAINEN". Kaupunki arvioi tietojen julkisuuden joka tapauksessa viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaisesti.

⁹ Kohta on täydennettävä, mikäli kyseessä on muu kuin maanvuokrasopimuksen uudelleenvuokrausehdon mukainen hakemus tai haetaan yli 30 vuoden pituista vuokrausta.

¹⁰ Rakennuksen/rakennusten kerrosalat tulee eritellä maanpäälliseen ja maanalaiseen rakennusoikeuteen sekä käyttötarkoituksittain (esim. maanpäällinen, toimisto, 100 k-m²).