

Hakemus on täytettävä kenttien alaviitteissä annettujen ohjeiden mukaisesti.

Kohde ja maanvuokrasopimus

Kiinteistö tai tontti tai muu alue, jota hakemus koskee ¹⁾ :	
Maanvuokrasopimuksen numero tai vuokraustunnus ²⁾ :	Maanvuokrasopimuksen päättymispäivä:

1) Kiinteistötunnus, tontin nro tai osoite (tai muu yksilöivä tieto, mikäli em. eivät ole käytettävissä esim. kartta)

2) Vuokraustunnus löytyy maanvuokralaskulta

Hakija/Hakijat³⁾

Vuokralaisen nimi:	
Y-tunnus:	
Postiosoite:	
Yhteyshenkilö:	
Sähköposti:	Puhelinnumero:
<p>Suostumus sähköiseen tiedoksiantoon⁴⁾:</p> <p>Suostun siihen, että Helsingin kaupunki voi antaa tätä hakemusta koskevan päätöksen tai muun asiakirjan tiedoksi sähköisenä viestinä edellä ilmoittamaani sähköpostiosoitteeseen siten, kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 19 §:ssä säädetään.</p>	

3) Jos vuokralaisena on yksityishenkilö, y-tunnus jätetään tyhjäksi.

4) Mikäli suostumusta tai sähköpostiosoitetta ei ole annettu, kaupunki lähettää päätöisasiakirjat hakijan postiosoitteeseen.

Laskutustietojen tarkistaminen

Laskunsaaja:
Laskutusosoite ⁵⁾ :

5) Laskutusosoitteeksi voi myös ilmoittaa verkkolaskusoitteen. Kaupungilla ei ole käytössä sähköpostilaskutusta.

Vuokrasuhteen jatkaminen

<p>Hakemustyyppi:</p> <p>Vuokra-aikaa on jäljellä enintään 5 vuotta ja vuokralainen hakee vuokrasuhteen jatkamista nykyisen maanvuokrasopimuksen uudelleenvuokrausehdon mukaisesti.</p> <p>Vuokra-aikaa on jäljellä enemmän kuin 5 vuotta ja vuokralainen hakee vuokrasuhteen jatkamista ennenaikaisesti erityisin perustein.</p> <p>Maanvuokrasopimuksessa ei ole uudelleenvuokrausehtoa. Vuokralainen hakee vuokrasuhteen jatkamista ja vuokra-aikaa on jäljellä enintään 1,5 vuotta.</p>
Toivottu vuokra-ajan päättymisaika ⁶⁾ :

6) Kaupunki määrittää mahdollisesti tarjottavan vuokra-ajan tontinluovutusta koskevien linjausten sekä maankäyttöisten suunnitelmien ja rajoitteiden mukaisesti

Erityiset perusteet vuokrasuhteen jatkamiselle (esim. hankekuvaus ja investointimäärä)⁷⁾:

7) Kohta on täydennettävä, mikäli kyseessä on muu kuin maanvuokrasopimuksen uudelleenvuokrausehdon mukainen hakemus tai haetaan yli 30 vuoden pituista vuokrausta.

Vuokrauksen valmistelija kaupungilla:

Kaupungin edustaja, jonka kanssa jatkosta on neuvoteltu (jos on):

Nykytilanne

Rakennusoikeudellisen kerrosalan käyttö vuokra-alueella käyttötarkoituksittain (k-m²)⁸⁾:

8) MRL:n mukaiset kerrosalat tulee eritellä maanpäälliseen ja maanalaiseen rakennusoikeuteen sekä käyttötarkoituksittain (esim. maanpäällinen, toimisto, 100 k-m²)

Hakemuksen liitteet

Liiteluettelo:

Viranomaiselle toimitetut asiakirjat ovat lähtökohtaisesti julkisia. Jos kuitenkin katsotte, että lähettämänne asiakirja sisältää liikesalaisuuksia, pyydämme perustelemaan tiedon liikesalaisuusluonteen erillisessä liitteessä ja merkitsemään itse salassa pidettävän asiakirjan jokaiselle sivulle oikeaan ylänurkkaan tekstin "SALAINEN". Kaupunki arvioi tietojen julkisuuden joka tapauksessa viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) mukaisesti.

Lähetä hakemus sähköpostilla osoitteeseen: yristonttiedustelut@hel.fi