**Huoneistokohtainen tilaus ja tarjouslomake**

**Heka**

**Haso**

**Asunto Oy Helsingin**

Katuosoite

00000 Helsinki

**Suunnittelija Oy**

**26.6.2019**

**Versio 1.0** (Korvaa version 0)

Muutokset:

* Versionumeroinnin käyttöönotto
* Ulkoasun muutos

(HUOM!: poista tämä versiohistorialaatikko valmiista asiakirjasta)

# As Oy Helsingin Malli / Huoneisto A1

Tässä lisä- ja muutostyötarjouksessa / tilauksessa on esitetty asunnon perushintaiset materiaalivaihtoehdot sekä lisähinnat mahdollisille lisä- ja muutostöille. Hinnoissa on huomioitu hyvitys mahdollisesti poisjäävistä materiaaleista ja varusteista. Hinnat sisältävät arvonlisäveron 24 %.

Merkitkää kaavakkeeseen materiaalivalintanne ja valitsemanne lisä- ja muutostyöt. Täyttäkää yhteystietonne kaavakkeen lopussa merkittyyn paikkaan. Lähettäkää tämä dokumentti allekirjoitettuna palautusosoitteeseen **XX.XX.XXXX** mennessä.

Toimitusosoite:

**Rakennusliike Oy**

**Asukasmuutoskoordinaattori Anssi Avulias**

**Osoitetie 1, 00100 Helsinki**

**puhelin: 040-0000 000**

**sähköposti: anssi.avulias@rakennusliike.fi**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tarjouserä** | **Lisä-/muutostyö** | **Hinta (sis. alv 24 %)** | **Valinta** |
| **1** | **KALUSTEET**  **KEITTIÖN KALUSTEET**  **Vakiohintaiset keittiökaapiston ovet:** |  |  |
| 1.1 | Novart Milka 961, valkoinen |  |  |
| 1.2 | Novart Milka 965, harmaa |  |  |
| 1.3 | Novart Milka 96L, terrakotta |  |  |
|  | **Lisähintaiset keittiökaapiston ovet:** |  |  |
| 1.4 | Novart Milka 1961, punainen | 1 € |  |
| 1.5 | Novart Milka 1965, vihreä | 2 € |  |
| 1.6 | Novart Milka 196L, haalea punainen | 3 € |  |
| 1.7 | Novart Milka 1960, okra | 4 € |  |
|  | **Lisähintainen keittiökaapiston kokosävyrunko:** |  |  |
| 1.8 | Novart Milka 96L, terrakotta | 5 € |  |
|  | **Vakiohintaiset vetimet:** |  |  |
| 1.9 | Vedin1, kromi, 128 mm |  |  |
| 1.10 | Vedin2, niklattu, 160 mm |  |  |
|  | Lisähintaiset vetimet: |  |  |
| 1.11 | Vedin3, materiaali, pintakäsittely, leveys mm | 6 € |  |
| 1.12 | Vedin4, materiaali, pintakäsittely, leveys mm | 7 € |  |
|  | **Vakiohintaiset työpöytätasot:** |  |  |
| 1.13 | Tummanharmaa, paksuus 30 mm, ABS-reunanauha |  |  |
| 1.14 | Tumma puu1, paksuus 30 mm, ABS-reunanauha |  |  |
| 1.15 | Tumma puu2, paksuus 30 mm, ABS-reunanauha |  |  |
| **2** | **ASUINHUONEIDEN KALUSTEET**  **Vakiohintaiset komerokaapistojen ovet:** |  |  |
| 2.1 | Novart Milka 9611, vaalea sininen |  |  |
| 2.2 | Novart Milka 9651, vihreä |  |  |
| 2.3 | Novart Milka 961L, terrakotta |  |  |
|  | **Vakiohintaiset eteiskaappien ovet:** |  |  |
| 2.4 | Novart Milka 999, väri |  |  |
| 2.5 | Novart Milka 666, väri |  |  |
| 2.6 | Novart Milka 333, väri |  |  |
|  | **Lisähintaiset komerojen ja kaapistojen vetimet:** |  |  |
| 2.7 | Vedin5, materiaalit, leveys mm | 8 € |  |
| 2.8 | Vedin6, materiaalit, leveys mm | 9 € |  |
| **3** | **Vakiohintaiset asuinhuoneiden tehosteseinän maalausvaihtoehdot:** |  |  |
| 3.1 | Väri1, valmistaja, tuote, kiiltoaste |  |  |
| 3.2 | Väri2, valmistaja, tuote, kiiltoaste |  |  |
| 3.3 | Väri3, valmistaja, tuote, kiiltoaste |  |  |
| 4 | **ASUINHUONEIDEN MAALIN SÄVYMUUTOS**  **Lisähintaiset:** |  |  |
| 4.1 | Väri4, valmistaja, tuote, kiiltoaste | 10 € |  |
| 5 | **KEITTIÖN VÄLITILAMATERIAALIT**  **Vakiohintaiset:** |  |  |
| 5.1 | Laatta1 / laminaatti1 |  |  |
| 5.2 | Laatta2 / laminaatti2 |  |  |
| 5.3 | Laatta3 / laminaatti3 |  |  |
|  | **Lisähintaiset:** |  |  |
| 5.4 | Laatta, valmistaja, koko, värivaihtoehto1 | 11 € |  |
| 5.5 | Laatta, valmistaja, koko, värivaihtoehto2 | 12 € |  |
| 5.6 | Laatta, valmistaja, koko, värivaihtoehto3 | 13 € |  |
| **6** | **WC:n LAATOITUS**  **Vakiohintaiset:** |  |  |
| 6.1 | Lattialaatta, laatta1, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.2 | Lattialaatta, laatta2, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.3 | Lattialaatta, laatta3, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  |  |  |  |
| 6.4 | Seinälaatta, laatta4, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.5 | Seinälaatta, laatta5, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.6 | Seinälaatta, laatta6, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  |  |  |  |
| 6.7 | Tehostelaatta, laatta7, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.8 | Tehostelaatta, laatta8, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.9 | Tehostelaatta, laatta9, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  | **Lisähintaiset:** |  |  |
| 6.10 | Lattialaatta, laatta10, koko, väri, valmistaja | 14 € |  |
|  |  |  |  |
| 6.11 | Seinälaatta, laatta11, koko, väri, valmistaja | 15 € |  |
| 6.12 | Seinälaatta, laatta12, koko, väri, valmistaja | 16 € |  |
|  |  |  |  |
| 6.13 | Tehostelaatta, laatta13, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 6.14 | Tehostelaatta, laatta14, koko, väri, valmistaja | 17 € |  |
| 6.15 | Tehostelaatta, laatta15, koko, väri, valmistaja | 18 € |  |
| **7** | **KYLPYHUONEEN LAATOITUS**  **Vakiohintaiset:** |  |  |
| 7.1 | Lattialaatta, laatta1, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 7.2 | Lattialaatta, laatta2, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 7.3 | Lattialaatta, laatta3, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  |  |  |  |
| 7.4 | Seinälaatta, laatta4, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 7.5 | Seinälaatta, laatta5, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 7.6 | Seinälaatta, laatta6, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  |  |  |  |
| 7.7 | Tehostelaatta, laatta7, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 7.8 | Tehostelaatta, laatta8, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 7.9 | Tehostelaatta, laatta9, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  | **Lisähintaiset:** |  |  |
| 7.10 | Lattialaatta, laatta10, koko, väri, valmistaja | 19 € |  |
|  |  |  |  |
| 7.11 | Seinälaatta, laatta11, koko, väri, valmistaja | 20 € |  |
| 7.12 | Seinälaatta, laatta12, koko, väri, valmistaja | 21 € |  |
|  |  |  |  |
| 7.13 | Tehostelaatta, laatta13, koko, väri, valmistaja | 22 € |  |
| 7.14 | Tehostelaatta, laatta14, koko, väri, valmistaja | 23 € |  |
| 7.15 | Tehostelaatta, laatta15, koko, väri, valmistaja | 24 € |  |
| **8** | **KODINHOITOTILOJEN LAATOITUS**  **Vakiohintaiset:** |  |  |
| 8.1 | Lattialaatta, laatta1, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 8.2 | Lattialaatta, laatta2, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 8.3 | Lattialaatta, laatta3, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  |  |  |  |
| 8.4 | Seinälaatta, laatta4, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 8.5 | Seinälaatta, laatta5, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 8.6 | Seinälaatta, laatta6, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  |  |  |  |
| 8.7 | Tehostelaatta, laatta7, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 8.8 | Tehostelaatta, laatta8, koko, väri, valmistaja |  |  |
| 8.9 | Tehostelaatta, laatta9, koko, väri, valmistaja |  |  |
|  | **Lisähintaiset:** |  |  |
| 8.10 | Lattialaatta, laatta10, koko, väri, valmistaja | 25 € |  |
|  |  |  |  |
| 8.11 | Seinälaatta, laatta11, koko, väri, valmistaja | 26 € |  |
| 8.12 | Seinälaatta, laatta12, koko, väri, valmistaja | 27 € |  |
|  |  |  |  |
| 8.13 | Tehostelaatta, laatta13, koko, väri, valmistaja | 28 € |  |
| 8.14 | Tehostelaatta, laatta14, koko, väri, valmistaja | 29 € |  |
| 8.15 | Tehostelaatta, laatta15, koko, väri, valmistaja | 30 € |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **9** | **KODINKONEET**  **Vakiohintaiset:** |  |  |
| 9.1 | Liesikupu, merkki, malli, väri |  |  |
| 9.2 | Kalusteuuni, merkki, malli, väri |  |  |
| 9.3 | Keraaminen keittotaso, merkki, malli, väri |  |  |
| 9.4 | Jääkaappi-pakastin, merkki, malli, väri  (Huoneistot A2, B2, C2, D2, E2…)  Jääkaappi (merkki, malli, väri) ja pakastin (merkki, malli, väri)  (Huoneistot A1, B1, C1, D1, E1…) |  |  |
|  | **Lisähintaiset:** |  |  |
| 9.5 | Induktiokeittotaso….. | 31 € |  |
| 9.6 | Keraaminen keittotaso…. | 32 € |  |
| 9.7 | Kalusteuuni, teräksenvärinen | 33 € |  |
| 9.8 | Kalusteuuni, valkoinen | 34 € |  |
| 9.9 | Keittiöliesi, teräksenvärinen | 35 € |  |
| 9.10 | Astianpesukone, teräksenvärinen | 36 € |  |
| 9.11 | Astianpesukone, kalusteovipeitteinen | 37 € |  |
| 9.12 | Jääkaappi-pakastin, teräksenvärinen | 38 € |  |
| 9.13 | Jääkaappi-pakastin, kalusteovipeitteinen | 39 € |  |
| 9.14 | Liesikupu, perusmallin värimuutos, teräksenvärinen | 40 € |  |
| 9.15 | Pyykinpesukone | 41 € |  |
| 9.16 | Pesutorni; pyykinpesukone ja kuivausrumpu | 42 € |  |
| **10** | **PARKETTI / LAMINAATTI / LINOLEUM**  **Vakiohintaiset:** |  |  |
| 10.1 | Parketti/laminaatti/linoleum 1 |  |  |
| 10.2 | Parketti/laminaatti/linoleum 2 |  |  |
| 10.3 | Parketti/laminaatti/linoleum 3 |  |  |
|  | Lisähintaiset: |  |  |
| 10.4 | Parketti/laminaatti/linoleum 4 | 43 € |  |
| 10.5 | Parketti/laminaatti/linoleum 5 | 44 € |  |
| 10.6 | Parketti/laminaatti/linoleum 6 | 45 € |  |
| **11** | **VÄLIOVET**  **Lisähintaiset:** |  |  |
| 11.1 | Väliovi1, peili/kehysovi | 46 € |  |
| **12** | **LUKITUKSET**  **Lisähintaiset:** |  |  |
| 12.1 | Turvalukko, avainpesä ulkopuolella, painike sisäpuolella | 47 € |  |
| 12.2 | Varmuusketju | 48 € |  |
| 12.3 | Ovisilmä | 49 € |  |
| **13** | **SÄLEKAIHTIMET**  **Lisähintaiset:** |  |  |
| 13.1 | Sälekaihtimet ikkunoihin ja parvekkeen oveen | 50 € |  |
| **14** | **SAUNAN MATERIAALIT**  **Lisähintaiset:** |  |  |
| 14.1 | Paneeli ja lauteet tervaleppä | 51 € |  |
| **15** | **KYLPYHUONEEN KATTOMATERIAALI**  **Lisähintaiset:** |  |  |
| 15.1 | Kattopaneeli, tervaleppä | 52 € |  |

Tarjous on voimassa **XX.XX.XXXX** asti.

Muutostöistä aiheutuvat alkuperäisten rakenteiden ja materiaalien hyvitykset sisältyvät hintoihin.

Materiaalivalinnat ovat sitovia ja tehdyt valinnat laskutetaan ostajalta myös asuntokaupan peruuntuessa.

Tilaamme **XX.XX.XXXX** päivätyn lisä- ja muutostyötarjouksen mukaiset ja lomakkeeseen merkityt asukasmuutokset.

|  |  |
| --- | --- |
| Aika ja paikka |  |
| Tilaajan allekirjoitus |  |
| Nimen selvennys |  |
| Tilaajan allekirjoitus |  |
| Nimen selvennys |  |

# ASUNTO OY HELSINGIN MALLI

## Tarjouspyyntö, asunnon yksilölliset asukasmuutostyöt

Huoneiston nro:

Huoneiston koko:

Omistaja(t):

Katuosoite:

Postinumero:

Postitoimipaikka:

Puhelin:

Sähköposti:

Tarjouspyyntö:

Huom. liitä lomakkeeseen kopio pohjapiirustuksesta, johon on merkitty haluttujen muutosten sijainnit

Paikka ja aika:

Allekirjoitus:

Nimenselvennös: