

4.3.2020

Sisäilmatyöryhmän kokoustiedote

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui keskiviikkona 4.3.2020

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin mm.

1. Kasvatuksen ja koulutuksen esimiehille järjestetään iltapäivätilaisuus syksyllä 2020: "Mistä hyvä sisäilma koostuu". Tilaisuudessa käydään mm. läpi kaupungin päivitettyä sisäilmatoimintamallia, viestintäohjetta. Lisäksi käydään läpi toimipisteiden omien toimenpiteiden merkitystä hyvän sisäilman ylläpitämisessä.
2. Ympäristöpalvelun vuoden 2019 aikana tehdyn päiväkotien hygienia- ja siivouskyselyn tuloksia
 - Hannele Nurminen kertoi, että vuonna 2019 Helsingin kaupungin ympäristöpalveluiden ympäristöterveysyksikkö kiinnitti erityistä huomiota päiväkotien valvontakäynneillä siivouksen ja hygieniakäytäntöjen toimivuuteen osana omavalvonnan toimivuuden arviointia. Valvontakäyntien yhteydessä toteutettiin projektiluontoinen kysely päiväkotien hygienia- ja siivouskäytännöistä. Kyselyssä käytiin läpi siivous- ja hygieniakäytäntöjen toimivuutta, kuten siivoussuunnitelman kattavuutta, siivoukseen käytettävää aikaa, siivouksen laaduntarkkailun toteutumista, vuodevaatteiden ja lelujen vaihto- ja pesuväliä, käsihygienian toimivuutta ja päiväkotien varautumista epidemiatilanteisiin. Vastauksia saatiin yhteensä 48 päiväkodilta. Puolet vastanneista olivat Helsingin kaupungin päiväkoteja ja puolet yksityisiä päiväkoteja. 83 % kyselyssä mukana olleista päiväkodeista olivat ns. tavallisia päiväkoteja ja loput ryhmäperhepäiväkoteja. Johtopäätöksiä nostettiin esiin:
Projektiin tuloksia voidaan hyödyntää päiväkotien viranomaisvalvonnassa sekä kohteiden omavalvonnan ohjeistamisessa.
Kyselyn tuloksista yksittäisiksi kehittämiskohteiksi päiväkotien siivous- ja hygieniakäytännöissä nousivat lelujen pesutiheys, tynnyliinojen ja lattialla olevien lepopatjojen lakanoiden vaihtoväli sekä siivoussuunnitelman kattavuus. Päiväkodit voivat parantaa näitä ja muita hygienia- ja siivouskäytäntöjä mm. perehtymällä huolellisesti Kaskon siivous ja hygieniaohjeistukseen. Ohjeistus on hyvä käydä tarvittaessa läpi esimerkiksi päiväkodin johtajan toimesta koko henkilökunnan kesken
3. Muissa asioissa oli esillä mm.

Tekninen isännöitsijä Olli-Pekka Kari-Koskinen kertoi isännöitsijäkierroksista (isännöitsijä ja huolto) ja niiden jälkeen toteutettavista asiakastapaamisista. Asiakastapaamisissa isännöitsijä ja kohteen esimies käyvät läpi mm. toteutunutta ylläpidon laatutasoatulevia huoltotehtäviä, jotka vaikuttavat toimintaan (isännöinnin ja huollon vuosikalenteri), tulevia vuosikorjauksia, isännöitsijäkierroksen havaintoja käyttäjän kokemuksia ja kehitysehdotuksia ylläpidosta. Asiakastapaamiset on aloitettu

4.3.2020

alkuvuodesta 2020 varhaiskasvatuksen ja esiopetuksen palvelukokonaisuudessa. Tämän vuoden aikana ne aloitetaan koko toimialalla.

- Sisäilmatyöryhmän kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia kohteita:

Yhtenäiskoulu

Kasko ja Kymp palaveri pidetty 3.3.2020, jossa suunniteltu käyttöä turvaavia toimia, jotta pystytään työskentelemään vuoden 2025 peruskorjaukseen asti.

Leikkipuisto Tullinpuomi

Leikkipuisto Tullinpuomissa (Mannerheimintie 81 A) tehdään tiivistyskorjauksia, koska tutkimuksissa on havaittu rakenteiden tiiveyspuutteita. Alustavan arvion mukaan korjaukset valmistuvat kesään 2020 mennessä.

Korjaustöiden ajan leikkipuiston toiminta jatkuu väliaikaisissa tiloissa ja ulkotoimintana. Tiloissa on mahdollisuus vapaaseen leikkimiseen ja niissä järjestetään myös ohjattua toimintaa.

Stadin ammattiopisto, Sturenkatu 20-22

Tiloihin on tulossa haitta-ainetutkimuksia. 24.2.2020 palaverissa sovittiin, että perusilmanvaihto tarkistetaan, haitta-aineet tutkitaan myös teknisen työn tilasta, konesalin maanvastainen seinä tiivistetään, sisääntulohallista kaikki autot pois

Tutkimuksilla ja toimenpiteillä pyritään turvaamaan työntekeminen tiloissa kesään 2021 asti.

Kannelmäen peruskoulu, Runonlaulajantie 40 ja Kanneltie 1

Kannelmäen peruskoulun Kanneltien-toimipisteessä (Kanneltie 1) on tehty ilmanvaihtojärjestelmän kuntotutkimus ja rakennetekninen kuntotutkimus.

Tutkimusten avulla haluttiin selvittää ilmanvaihtojärjestelmän ja rakenteiden kuntoa sekä sisäilmaan vaikuttavia tekijöitä. Tutkimuksissa todettiin sisäilman laatuun vaikuttavia puutteita, jotka edellyttävät korjauksia. Koulun tiloja voidaan kuitenkin käyttää normaalisti.

Materiaali viedään Talotiedot-sivustolle osoitteeseen www.hel.fi/talotiedot koulun nimen kohdalle tiistaina 17.3

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran keskiviikkona 16.4.2020.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, pj.)

Harju Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, erityisasiantuntija)

Kari-Koskinen Ollipekka (Kymp, ylläpito, tiimipäällikkö)

Vierelä Timo (Kymp, rakennukset ja yleiset alueet/tilapalvelut, asiakaspäällikkö)

Nurminen Hannele (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)

Näremä-Perälä Hanna (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Karvinen-Kopteff Outi (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Jukko Jorma (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Paukkonen Marja (Kasko, työsuojeluasiantuntija, siht.)

Saarela Marjaana (Työterveys Helsinki, työterveyslääkäri)

Kemppi Mauno (Kasko, tilapalvelut, tilapalvelupäällikkö, varapj)

Sjöblom Satu (Kasko, tilapalvelut, erityissuunnittelija)

Schulman Vera (Kasko, tilapalvelut, johtava arkkitehti)

Turunen Anni (Kymp, sisäilmatiimi, projektisuunnittelija)

4.3.2020

Laaksonen Seija (Sote, koulu- ja opiskelijaterveydenhuolto, ylihoitaja)
Kuki Samuli (Kasko, viestintäpalvelut, viestintäasiantuntija)
Hammarèn Erja (Kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluasiantuntija)