



10.3.2015

Yksikön päällikkö

---

## Kaupunginmuseon lausunto Laajasalon kaupunkibulevardin suunnitteluperiaatteet, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

HEL 2015-001113 T 08 00 01

Kaupunkisuunnitteluviraston lausuntopyyntö 17.2.2015

Kaupunginmuseo arvioi hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta.

Alueeseen kuuluu Yliskylässä Laajasalontie lähiympäristöineen, Laajasalon sillalta Koirasaarentien risteykseen. Nykyistä moottoritien luonteista aluetta kehitetään lisäämällä asumista, palveluja sekä mahdollisuuksia kaupalle ja työpaikoille. Alueelle tulisi raitiotie, jota suunnitellaan kantakaupungista Laajasalon keskustaan.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tuodaan esille alueen nykytilanne. Laajasalontie halkoo ja jakaa aluetta liittymäramppeineen, suojaviheralueineen ja korkeine kalliroleikkauksineen. Laajasalontien ja Yliskylänlahden välissä on Tengströminpuisto ja Yliskylän venesatama. Yliskyläntien, Laajasalontien ja Reposalmentien välisellä alueella on 1972 ja 1976 valmistunut liikekeskus. Sarvastonkaaren, Eteläisen Kuvernöörinkujan ja nykyisen Laajasalontien katualueen välissä on pientaloja ja tietoliikennetaloita. Laajasalontien katualueen, Isosaarentien ja Koirasaarentien välissä on puistoa, pientaloja ja sähkölaitosrakennus. Suunnittelualueen ulkopuolella on eri vuosikymmenillä rakennettuja pien- ja kerrostalokortteleita. Yliskylään on keskittynyt pääosa Laajasalon palveluista. Laajasalontie on saaren pääväylä, joka on nykyään ainoa ajoneuvoliikenneyhteys mantereelle. Yliskylän joukkoliikenneyhteyskehittämistä on suunniteltu osana Kruunuvuorenrannan ja kantakaupungin raitiotieyhteyttä.

Kaupunki-bulevardin varteen suunnitellaan uudisrakennuspaikkoja Laajasalontien molemmiin puolin. Laajasalon kaupunkibulevardin suunnitteluperiaatteet toimivat runkona tuleville asemakaavamuutoksille bulevardin alueella ja sillä on vaikutuksia myös muualla Yliskylässä. Kaupunkibulevardi lisää asukkaita Laajasalossa noin 3000:lla.

Kaupunginmuseon lausunto:

Nelikaistainen Laajasalon moottorikatu ramppeineen kuvastaa rakentamisaikakautensa autoistumisen nopeaa kasvua ja tavoitteita luoda autoilulle ihanteelliset olosuhteet. Se on yksi vuonna 1968 julkaistun Smith-Polvisen liikennesuunnitelman toteutunut osa, ja siksi se on historiallisesti mielenkiintoinen ja todistusvoimainen kohde



10.3.2015

Yksikön päällikkö

kertomassa kaupungin rakentumisesta ja liikennejärjestelmien suunnittelusta. Kaavaselostuksessa olisi hyvä lyhyesti valottaa moottorikadun historiallista taustaa.

Kaupunginmuseon näkemyksen mukaan Laajasalon kaupunkibulevardin suunnittelussa tulee ottaa huomioon suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä olevat asemakaavalla suojellut rakennukset. Kuvernöörintien ja Laajasalontien välissä sijaitsevien suojeltujen rakennusten asema ympäristössä muuttuu uudisrakentamisen yhteydessä. Samoin Itäniityntiellä, lähellä Laajasalon siltaa ja liittymää kallioleikkauksen kohdalla sijaitsee suojeltu puinen asuinrakennus, jolla on kulttuurihistoriallista ja kaupunkikuvallista merkitystä. Kuukivientiellä sijaitseva Laajasalon opisto on kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus, johon kaupunginmuseon näkemyksen mukaan liittyy suojelutavoitteita. Tengströmin puistolla on maisemallista merkitystä osana Laajasalon rantavyöhykettä.

Edellä mainitut suojelukohteet, maisemalliset arvot ja niiden vaaliminen tulee ottaa huomioon suunnitteluperiaatteita laadittaessa.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 310 36483  
sari.saresto(a)hel.fi

Riitta Pakarinen  
vs. yksikön päällikkö

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu  
Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus