



5.1.2012

Tuusulan kunta, kaavoitustoimi
PL 60
04301 Tuusula

**Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausunto Kari Aakun ja Eeva
Aakun suunnittelutarve- ja poikkeamishakemuksesta, Tuusula,
Rusutjärven kylä**

HEL 2011-009473 T 10 04 01

Tuusulan kunnan kaavoitus on pyytänyt Keski-Uudenmaan maakuntamuseon lausuntoa poikkeamishakemuksesta, jolla haetaan lupaa Tuusulan Rusutjärven kylässä sijaitsevan Kyöstilä-nimisen talon muuttamiseksi ympärivuotiseen käyttöön. Maakuntamuseo on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Erittäin näkyvällä paikalla tien varressa sijaitseva hirsinen asuinrakennus on Tuusulan kulttuurimaiseman ja rakennuskulttuurin inventoinnissa (2005) luokiteltu III-luokan kohteeksi maisemallisten ja historiallisten arvojensa perusteella. Kyöstilä-niminen palstatila on lohkottu suuremmasta tilasta 1919. Palstatilan asuinrakennus on kaksikerroksinen, aumakattoinen huvila 1920-1930-luvulta. Sen on suunnitellut paikan ensimmäinen omistaja, rakennusmestari Kyösti A. Himanka perheelleen. Rakennus on osayleiskaavassa merkitty sr-merkinnällä.

Rakennus on edustava esimerkki 1920-luvun klassismin ihanteita toteuttavasta huvilarakentamisesta. Yksinkertaista ja selkeää noppamaista massaa koristaa nurkkapilasterit ja koristeelliset ikkunakehykset. Kattomuoto, leveät räystäät, nurkkia korostavat pilasterit ja kahdeksanruutuiset ikkunat luovat miellyttävän kokonaisuuden. Rakennus on vaaleasävyinen ja se on vuorattu pystylaudoituksella. Rakennus on kulttuurihistoriallisesti arvokas. Sillä on myös maisemallista merkitystä osana laajempaa Rusutjärven kulttuuriympäristöä.

Rakennus on ollut pitkään tyhjiään ja se on huonossa kunnossa. Maakuntamuseon tutkija on käynyt paikan päällä helmikuussa 2008. Käynnin perusteella oli mahdollista arvioida sisätiloista seuraavaa: Sisätilat näyttivät olevan ikkunasta sisään katsottaessa hyvin



5.1.2012

autenttisessa tai sitä vastaavassa asussa. Esimerkiksi vanhoja uuneja, ovia, listoituksia on säilynyt. Rakennus on myös alun perin ollut talviasuttava.

Maakuntamuseon näkemyksen mukaan rakennuksen muuttaminen ympärivuotiseen käyttöön edistää sen säilymistä ja näin ollen toteuttaa osaltaan rakennukseen liittyviä suojelutavoitteita. Pysyvä ja jatkuva käyttö mahdollistaa rakennuksen kunnostamisen ja ylläpidon. Rakennuksen kunnostaminen tulee tehdä rakennuksen ominaispiirteitä kunnioittaen. Esimerkiksi puuikkunat tulee pyrkiä kunnostamaan, ja jos niitä on huonokuntoisuutensa takia vaihdettava, uusien ikkunoiden tulee olla puisia ja yksityiskohdiltaan alkuperäisen mukaisia. Vuorauksen kunnostaminen tulisi tehdä vanhan mallin mukaan. Sisätilojen yksityiskohtien ja materiaalien vaaliminen luo lopputuloksen, jossa rakennuksen alkuperäistä tunnelmaa on edelleenkin läsnä ja nautittavissa. Tärkeää on, että rakennuksen kunnostuksen suunnitteluun ja toteutukseen palkataan ammattilaiset, joilla on kokemusta vanhojen hirsirakennusten korjaamisesta.

Keski-Uudenmaan maakuntamuseo puoltaa hakemusta muuttaa rakennus ympärivuotiseen käyttöön.

Lisätiedot

Sari Saresto, tutkija, puhelin: +358 9 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Anne Mäkinen
yksikön päällikkö

Tiedoksi

Museovirasto, kulttuuriympäristön suojelu