



25.6.2018

Helsingin kaupunginmuseon lausunto Mellunkylä, Leikkikuja 5, asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

HEL 2018-002512 T 10 03 03

Helsingin kaupungin asemakaavoituspalvelu on pyytänyt kaupunginmuseolta lausuntoa liittyen Leikkikuja 5:n asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Museo tarkastelee hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt antaa seuraavan lausunnon.

Asemakaavan muutos koskee Leikkikuja 5:n tonttia (47031/3) Kontulassa Mellunkylässä sekä tontin edessä olevaa katualuetta. Suunnitelman tavoitteena on kahden 8-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen nykyisen pysäköintialueen paikalle Leikkikujan varteen. Pysäköintialueen pohjoisreunaan sijoitetaan autokatoksia ja sen alle suunnitellaan pysäköintilaitos. Myös osa tontin istutettua osaa muutetaan pysäköintialueeksi.

Tontin länsipuolella sijaitsee kolme Hilding Ekelundin vuonna 1966 suunnittelemaa 8-kerroksista pistetaloa. Rakennukset ovat valmistuneet 1968. Hilding Ekelund on yksi suomalaisen arkkitehtuurimodernismin keskeisistä vaikuttajista 1920-luvulta 1970-luvulle. Julkisten rakennustensa ohella hän on saanut tunnustusta etenkin asuntosuunnittelun parissa tekemästään työstä. Hän toimi mm. Helsingin kaupunginarkkitehtina vuosina 1941–49, jolloin hän kehitti erityisesti kunnallista asuntotuotantoa ja -suunnittelua, sekä asuntosuunnittelun ensimmäisenä professorina 1950–58. Helsingissä hänen suunnittelemistaan asunto-kohteista merkittävimmät ovat Olympiakylä Käpylässä (1939–40, RKY 2008), Helsingin Perheasunnot Oy:n Mäkelänkadun varrella (1945–46), Asunto Oy Pohjolankatu 43 (1951–52), Sahanmäen alue Maunulassa (1951–56, RKY 2008) sekä on Helsingfors Svenska Bostadsföreningin (vuodesta 1964 Helsingfors Svenska Bostadsstiftelse) rakennuttamat kohteet mm. Porintie 5:ssä Munkkivuoressa (1957–58) ja Klaavuntiellä Puotilassa (1961).

Myös Leikkikuja 5:n pistetalot ovat HSB:n rakennuttamat ja ne edustavat Ekelundin myöhäistuotantoa, jossa on selvästi nähtävissä muistumia 1950-luvun suunnitteluperiaatteista. Leikkikujan rakennuksissa Ekelund nojautuu hänen aiemmista töistään tuttuihin perusratkaisuihin, joita ovat esimerkiksi hieman porrastuvat rakennusmassat, puoliksi upotetut, suojaisat parvekkeet, huolitellusti toteutetut ja sijoitetut yksityiskohdat ja yleisesti julkisivujen harmoniset ja luontevat suhteet.

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

25.6.2018

Maastokäynnillä yhdessä kaavoittajan edustajien kanssa todettiin, että rakennukset ovat säilyttäneet erittäin hyvin alkuperäiset ominaispiirteensä, eikä uudisrakentaminen tontin itäpuolella heikennä rakennuskokonaisuuden keskeisiä arvoja. Kaupunginmuseo ehdottaa, että asemakaavan muutoksen yhteydessä rakennukset varustetaan suojelumerkinnällä. Kaupunginmuseo voi osallistua kaavamääräyksen muotoiluun.

Kaupunginmuseolla ei ole Leikkikuja 5:n asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta muuta huomautettavaa.

Lisätiedot

Petteri Kummala, tutkija, puhelin: 310 36940
petteri.kummala(a)hel.fi

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö