



22.4.2021

Kaupunginmuseon lausunto Eerikinkatu 4 tontin asemakaavamuutoksen ehdotusta

HEL 2018-006395 T 10 03 03

Asemakaavapalvelut on pyytänyt Helsingin kaupunginmuseon lausuntoa koskien Eerikinkatu 4 tontin asemakaavamuutoksen ehdotusta. Kaupunginmuseo on osallistunut hankkeen neuvotteluihin sekä katselmoinut paikalla. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennusperinnön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Lausunto

Eerikinkatu 4 tontilla sijaitsee kaksi suojeltavaa rakennusta. Vuonna 1875 rakennettu pihan puutalo varustetaan kaavaehdotuksessa suojelumerkinnällä sr-2. Katurakennus on arkkitehti Theodor Höijerin 1896-1900, ja edustaa suunnittelijansa myöhäistä tuotantoa. Katujulkisivun liiketilat on uudistettu viimeksi vuoden 1996 muutosvaiheessa. Katurakennus varustetaan asemakaavassa rakennussuojelumerkinnällä sr-1. Katurakennusta varhaisempi pihasiipi puretaan tulevan piharakennuksen paikalta. Ullakkoa kehitetään asumiseen, rakennuksen ominaispiirteet huomioiden.

Kaupunginmuseo on lausunut hankkeen OAS-vaiheesta, lausunto on varustettu laajalla rakennus- ja kulttuurihistoriallisella kuvauksella, sekä kuvauksella kohteen suojelutavoitteista. Asemakaavaehdotuksen rakennussuojelumääräykset on tehty yhteistyössä kaupunginmuseon kanssa, ja museon arvion mukaan ne ovat riittävät kohteen rakennus- ja kulttuurihistoriallisen arvon säilymisen varmistamiseksi. Puurakenteisen piharakennuksen peruskorjauksen suunnittelu tulee tehdä kohteen ja rakennusmateriaalin asiantuntemusta ja restaurointia hallitsevan suunnittelijan johdolla.

Kaupunginmuseo puoltaa Eerikinkatu 4 tontin asemakaavaehdotusta. Kaupunginmuseo seuraa jatkosuunnittelua.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Johanna Björkman

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

22.4.2021

ts. kulttuuriympäristöpäällikkö

Postiosoite

PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite

Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin

+358 9 310 1060

Faksi

+358 9 310 36664

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

fi0680001200062637

Alv.nro

fi02012566