



9.12.2021

Kaupunginmuseon lausunto Mannerheimintie 3-5 asemakaavan muutosehdotuksesta

HEL 2019-013385 T 10 03 03

Asemakaavapalvelut on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa koskien Mannerheimintie 3-5 tonttien asemakaavamuutoksen ehdotusta. Kaupunginmuseo on osallistunut käynnissä olevan muutoshankkeen ohjaukseen, rakennussuojelun näkökulmasta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta. Kaupunginmuseo on lausunut hankkeen oas-vaiheesta 21.4.2020.

Asemakaavan muutos kohdistuu Helsingin yliopiston osakuntien rakennuttamiin historiallisesti huomattavan arvokkaiisiin rakennuksiin, Vanhaan ja Uuteen ylioppilastaloon, sekä tontille myöhemmin toteutettuihin liikeyrakennuksiin. Kaava-alueen vanhimmat rakennukset Vanha ylioppilastalo (ark. Dahlström, 1870) sekä Uusi ylioppilastalo (ark. Lindgren ja Lönn, 1910-24) on asemakaavaehdotuksessa suojeltu arvokkaine sisätiloineen merkinnällä sr-1. Suojelumerkintä kattaa myös Uuden ylioppilastalon kulmatornin rakennushistoriallisesti keskeiset puurakenteet, sekä Vanhan ylioppilastalon julkisivun kiinteän taidekoristelun. Kaava-alueen uudemmat liikeyrakennukset, Kaivotalo (ark. Salomaa, 1955) ja City-talo (ark. Kuronen, 1982), on varustettu niiden arkkitehtoniset ominaispiirteet turvaavalla kaavamerkinnällä sr-3.

Kaupunginmuseon tavoitteet rakennetun kulttuuriympäristön ja arvokkaan rakennusperinnön vaalimiseksi on huomioitu kaavan valmistelussa ja asemakaavan suojelumerkinnöissä. Kaupunginmuseo puoltaa asemakaavan muutosehdotusta.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Johanna Björkman
ts. kulttuuriympäristöpäällikkö