



16.2.2021

**Helsingin kaupunginmuseon lausunto poikkeamisesta osoitteessa
Paavo Nurmen polku 9, Taka-Töölö**

HEL 2021-000321 T 10 04 01

Helsingin kaupungin Rakennetun omaisuuden hallinta -palvelu on hakenut lupaa saada poiketa asemakaavasta ja asemakaavan muuttamista varten asetetusta rakennuskiellosta Helsingin kaupungin 14. kaupunginosan (Taka-Töölö) Eläintarhan puistoalueella (osoitteessa Paavo Nurmen polku 9). Määräaikaista poikkeamista haetaan voimassa olevasta asemakaavasta nro 2261 siten, että käymälärakennuksen käyttötarkoitus kahvilana puistoksi merkityllä alueella voi jatkua.

Poikkeamishakemuksen kohde on Mäntymäellä sijaitseva entinen julkinen käymälä, joka on muutettu ravintolaksi. Rakennuksella on haettu vuonna 2007 poikkeaminen asemakaavasta ja määräaikainen rakennuslupa ravintolaksi viideksi vuodeksi. Määräaika on päättynyt 2012 ja Helsingin kaupunki hakee kiinteistön omistajana määräaikaista rakennuslupaa ravintolaksi. Rakennukseen tai sen nykyiseen käyttöön ei olla tekemässä muutoksia. Poikkeamista haetaan asemakaavasta ja rakennuskiellosta. Rakennus sijaitsee asemakaavassa puistoksi merkityllä alueella eikä sille ole merkitty kaavassa rakennusala. Alue on rakennuskiellossa asemakaavatyötä varten.

Helsingin kaupunginmuseo puoltaa poikkeamista. Arkkitehti Uno Mobergin vuonna 1951 suunnittelema entinen käymälärakennus Helsingin olympialaisia varten on jo muutettu ravintolakäyttöön eikä poikkeaminen siten muuta olevaa tilannetta.

Lisätiedot

Johanna Björkman, tutkija, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö