



21.6.2021

SUVILAHDEN PORTTIRAKENNUS - KAUPUNGINMUSEON LAUSUNTO POIKKEAMISPÄÄTÖSHAKEMUKSESTA

HEL 2021-004563 T 10 04 01

Suvilahden voimalan porttirakennus on alueen muun rakennuskannan tapaan arkkitehti Selim A. Lindqvistin suunnittelema ja vuosina 1909-10 rakennettu. Rakennus liittyi alun perin voimala-alueen porttirakenteisiin, ja siihen sijoittui porttivahtien tiloja sekä alueen sosiaalitilat pohjakerrokseen. Alkuperäistä rakennusta on laajennettu kahdessa vaiheessa 1920-luvun lopulla, sekä merkittävämminkin vuonna 1950. Laajennuksiin kohde muodostaa rakennustaiteellisesti eheän kokonaisuuden.

Porttirakennus kuuluu Suvilahden voimalaitosalueen RKY-rajauksen piiriin. Alueen asemakaava on 1950-luvulta, ja alueen uusia toimintoja on kehitetty poikkeamispäätösten nojalla. Suvilahden alueesta on valmistunut laadukas rakennushistoriallinen selvitys (2009), sekä alueen Suojelu- ja kehittämisperiaatteet –raportti (Simo Freese, 2011). Nyt suunnitellaan kahvilan sisustamista porttirakennukseen. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta. Kaupunginmuseo on ohjannut hankkeen valmistelua ja tukee hanketta, sen huomioidessa kohteen ja ympäristön arvot.

Suunnitelmassa säilytetään porttirakennuksen vanhin huonetilajako, sekä alkuperäinen pohjakaava että 20-luvun lopun laajennuksen huonetila. Kaupunginmuseon arvion mukaan 1950-luvun laajennuksen sisätilojen tilajako voidaan avata, vaarantamatta kohteen rakennus- ja kulttuurihistoriallisia arvoja. Kohteen ikkunat periytyvät alkuperäisistä rakennusvaiheista. Sisäänkäynnin ovirakenteet ovat myöhempiä muutoksia, eikä niillä ole suojelua koskevaa rakennushistoriallista arvoa. Pohjakerroksen sosiaalitilat ovat monin osin säilyttäneet alkuperäisyytään, ja tilojen patinan harkittu säilyttäminen on muutoksessa tavoitteellista. Katolle sijoittuvat uudet asennukset tulee minimoida, ja välttämättömät asennukset toteuttaa ympäristöön sopeuttaen. Ulkopuolinen käynti alapihalle avataan metalliaitaan alkuperäisen käynnin paikalle (puusto säilyttäen). Sisätilojen osalta noudatetaan säilyttäviä periaatteita säilyneiden pintojen ja kiinteiden rakennusosien käsittelyssä.

Esitetty hanke noudattaa katselmuksissa sovittuja suojeluperiaatteita, ja on linjassa alueen suojelu- ja kehittämisavoitteiden kanssa (2011). Myös mainostamisessa ja ulkoterrassien rakentamisessa tulee valita kevyesti ympäristöön asettuva tapa, ja välttää uusia pintakäsittelyjä ja hallitsevia auringonsuojia, suojelu- ja kehittämisperiaatteiden mukaisesti. Alueen kulttuurikäytössä teollisen luonteen rouheus on edelleen



21.6.2021

säilyttämisen lähtökohta. Kaupunginmuseo puoltaa poikkeamispäätöshakemusta.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Johanna Björkman
ts. kulttuuriympäristöpäällikkö