



16.09.2021

Nurmijärven kunta
PL 37
01901 Nurmijärvi

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto asemakaavan muutoksesta 2-247, kortteli 2021 tontti 2, Kirkonkylä, Nurmijärvi

HEL 2021-009762 T 10 03 01

Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo tarkastelee asemakaavamuutosta kulttuuriperinnön vaalimisen näkökulmasta seuraavasti.

Asemakaavan muutos laaditaan alueelle, joka sijaitsee Nurmijärven Kirkonkylässä Pratikankujan, Pirkankujan, Keskustien ja Vilho Askolan raitin välisellä alueella. Alue sijaitsee Kirkonkylän keskustassa, palveluiden ja joukkoliikenneyhteyksien äärellä. Alue on maastonmuodoltaan tasaista, pääosin rakentunutta Nurmijärven Kirkonkylän vanhan keskustan aluetta. Alueella sijaitsee koulurakennuksia, yhdyskuntateknisiä asennuksia, polttoaineenjakeleen kylmäasema, paikoitusaluetta sekä elokuvateatteri.

Alueen asemakaavaa tarkistetaan, jotta alueelle voidaan rakentaa uusia koulurakennuksia ja uusi lukio. Samassa yhteydessä tutkitaan rakennusperintökohteiden erottamista koulukiinteistöistä, omiksi tonteikseen, jotta ne voidaan myydä yksityiseen omistukseen. Lisäksi tarkastellaan alueen pysäköintitarvetta ja huomioidaan olemassa oleva ja tarvittava yhdyskuntatekninen huolto.

Nurmijärven kunnan palveluverkkoselvityksessä on esitetty, että lukio-toiminta keskitetään Kirkonkylään, uudisrakennukseen. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 16.06.2021 päättänyt, että lukio sijoitetaan NYK:n koulun yhteyteen. Samassa yhteydessä se hyväksyi aluetta koskevan koulun ja lukion hankesuunnitelman.

Suunnittelualueen rakennuksista Nurmijärven yhteiskoulu (arkkitehti Viljo Myyrinmaa 1955, 1962), Kino Juha (1957), nk. ”Pörssitalo”, vanha paloasema (1930) ja Pratikankuja 8, entinen koulukoti (1933) ovat Nurmijärven kunnan rakennusperintöselvityksessä (2010) tunnistettuja kohteita. Kunta on tämän jälkeen teettänyt keskusta-alueen kulttuu-



16.09.2021

riympäristöselvityksen (arkkitehtitoimisto Lehto - Peltonen - Valkama 2017), johon edellä mainitut rakennukset kuuluvat. Selvityksen yhteydessä kohteet on arvioitu ja annettu niille tämän perusteella suositus, jossa luokkiin 1 ja 2 kuuluvat kohteet tulee merkitä eri kaavatasoilla suojeltaviksi. Luokkaan 1 on valittu iältään vanhimmat kohteet eli Pratikankuja 8 ja vanha paloasema. Luokkaan 2 kuuluvat Nurmijärven yhteiskoulu ja Kino Juha. Asemakaavassa kohteille tulee antaa asianmukainen suojelumerkintä ja -määräys. Luokkaa 1 kuuluvien kohteiden osalta määräykseen tulee kirjata tarve laatia vähintään suppea rakennushistoriaselvitys rakennuslupavaiheessa suunnittelun tueksi.

Alue liittyy laajemmin myös muihin rakennusperintökohteisiin Pratikankujalla. Suunnittelualueella mm. näkymät, kerroskorkeudet ja kaupunkikuva tulee huomioida laajemmin ympäristöön sovittaen. Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo katsoo, että asemakaavatavoitteiden täsmentyessä mm. kouluhanketta koskien voidaan tarkemmin ottaa kantaa suunnitteluratkaisuihin kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta.

Asemakaavan suunnittelualueella ei ole tunnettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä tai arkeologisia kulttuuriperintökohteita.

Lisätiedot

Johanna Björkman, ts. kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: +358 9 310 36473
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

3 (3)

16.09.2021

Johanna Björkman
ts. kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566