



17.09.2021

Nurmijärven kunta  
PL 37  
01901 Nurmijärvi

**Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto asemakaavan muutoksesta 2-248, Peltomiehenkuja, Kirkonkylä, Nurmijärvi**

HEL 2021-009763 T 10 03 01

Suunnittelualue sijaitsee Nurmijärven Kirkonkylän itäosassa, Ilvesvuoren työpaikka-alueen pohjoispuolella. Kaavamuutosalueena on toimitilarakennusten KTY-2 - kortteli 2489. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1,8 ha. Toimitilarakennusten KTY-2 -korttelialueelle saa rakentaa teollisuus-, varasto- ja toimistorakennuksia. Tontit ovat toistaiseksi rakentamattomia. Suunnittelualueen lähiympäristö on metsää ja teollisuusaluetta. Asemakaavan muutoksella kolmen KTY-2 - tontin sijasta alueelle sijoitetaan kaksi KTY2 -tonttia. Samalla päivitetään tonttien numerointia ja rakennusoikeuksia. Rakentamistaohjetta päivitetään ja se lisätään kaava-aineistoon ehdotusvaiheessa. Asemakaavaa muutetaan kunnan aloitteesta. Suunnittelualueeseen kuuluvat maa-alueet ovat toistaiseksi kunnan omistuksessa. Kunta on solminut esisopimuksen tonttien myynnistä kesällä 2021.

Keski-Uudenmaan alueellisella vastuumuseolla ei ole huomautettavaa kaavamuutokseen kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta. Asemakaavan suunnittelualueella ei sijaitse tunnettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä tai arkeologisia kulttuuriperintökohteita.

Lisätiedot

Johanna Björkman, ts. kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: +358 9 310 36473  
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö



**Helsingin kaupunki**  
**Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala**  
Kulttuuripalvelukokonaisuus  
Kaupunginmuseo  
Kulttuuriperintöyksikkö  
**Kulttuuriympäristötiimi,**  
**kulttuuriympäristöpäällikkö**

2 (2)

17.09.2021

Johanna Björkman  
ts. kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

**Postiosoite**  
PL 17401  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Aleksanterinkatu 16  
Helsinki 17

**Puhelin**  
+358 9 310 1060  
**Faksi**  
+358 9 310 36664

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
fi0680001200062637  
**Alv.nro**  
fi02012566