



16.09.2021

Nurmijärven kunta  
PL 37  
01901 Nurmijärvi

## **Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto asemakaavan muutoksesta 3-350, Urheilupuiston koulu, Klaukkala, Nurmijärvi**

HEL 2021-009764 T 10 03 01

Suunnitteluala sijaitsee Klaukkalan keskustan alueella, Lepsämäntien koillispuolella, Urheilupuiston koulun, Arkadian lukion ja sen luoteis- ja pohjoispuoleisen maatalousalueen alueella. Asemakaavan muutoksen aluerajaus käsittää hieman varsinaista suunnittelualuetta laajemman alueen.

Suunnittelu- ja tarkastelualueen pinta-ala on noin 6 ha. Alueella sijaitsee nykyinen Urheilupuiston koulu, Arkadian lukio, kaksi maatalon pihapiiriä sekä peltomaista rakentamatonta aluetta. Alue liittyy läheisesti Klaukkalan Urheilupuiston alueeseen, Klaukkalan monitoimitaloon (Monikkoon) sekä Klaukkalan urheilukenttään. Alueen lähelle on rakentumassa uusi Vanhan Klaukan asuinalue. Lepsämäntie on alueen pääkokoojakatu.

Alueen asemakaavan muutoksella selvitetään Klaukkalan Urheilupuiston koulun uudisrakennuksen rakentamisen edellyttämät aluevaraukset, sen liittyminen katuverkkoon ja yhdyskuntatekniseen huoltoon, uuden urheilukentän sijoittamista suunnittelualueen pohjoisosaan sekä vanhan poistuvan koulun alueen tulevaa käyttötarkoitusta.

Asemakaavan muutos perustuu valtuuston päätökseen 24.03.2021 § 23, Urheilupuiston koulun hankesuunnitelman hyväksyminen (Harris Kjisik Architects, 2020).

Urheilupuiston koulussa on todettu sisäilmaongelmia. Koulun tilat eivät myöskään kaikilta osin enää vastaa nykyaikaisen koulun tilatarpeisiin. Koulun tilojen järjestäminen on todettu tarkoituksenmukaiseksi toteuttaa uudisrakentamisella. Asemakaavan muutoksen aluevaraukset perustuvat Urheilupuiston koulun hankesuunnitelmaan, Harris Kjisik Architects, 2020. Tässä uuden koulurakennuksen sijoittumista on tutkittu



16.09.2021

eri vaihtoehdoin. Jatkosuunnittelua varten on valittu vaihtoehto, joka perustuu koulurakennuksen sijoittamiseen Arkadian lukion luoteispuoleiselle peltoalueelle. Tämä mahdollistaa sen, että koulun tiloista voidaan siirtyä suoraan uusiin tiloihin, eikä väliaikaisia väistötiloja tarvita.

Suunnittelualueella on voimassa Klaukkalan osayleiskaava, joka on tullut voimaan 2017. Osayleiskaavassa alue on osoitettu pientalovaltaisiksi asuinalueeksi (AP-3), palvelujen ja hallinnon alueeksi (P-1) sekä julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi (PY-2). Alueen lounaispuolella on yhdystie/kokoojakatu (Lepsämäntie). Suunnittelualueella voimassa oleva asemakaavat ovat Klaukkala, Yläaste, lukio, vuodelta 1990, Arkadian yhteislyseon liikuntatila, vuodelta 2015 ja Klaukkala (ensimmäinen kaava) vuodelta 1962. Asemakaavassa alue on opetustointia palvelevien rakennusten korttelialuetta (YO) sekä maatalousaluetta (M). Alue rajautuu Kisatien ja sen jatkeen (jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, pp/t, pp/h) sekä Lepsämäntien katualueeseen. Uudenmaan voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmässä 2020 alue on taajamatoimintojen aluetta ja osittain tiivistettävää aluetta, jonka läheisyydessä on yhdystie. Uusimaa-kaava 2050:ssä, Helsingin seudun vaihe-  
maakuntakaavassa, alue on taajamatoimintojen kehittämisvyöhykettä.

Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo tarkastelee asemakaavan muutosta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja toteaa kantanaan seuraavan. Urheilupuiston koulu on valmistunut vuonna 1980. Rakennus ei ole mukana Nurmijärven kunnan rakennusperintöselvityksessä eikä sen säilymiselle ole siten erityisiä tavoitteita. Asemakaavan suunnittelualueella ei ole tunnettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä tai arkeologisia kulttuuriperintökohteita. Museolla ei ole osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta huomautettavaa.

Lisätiedot

Johanna Björkman, ts. kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: +358 9 310 36473  
johanna.bjorkman(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö



**Helsingin kaupunki**  
**Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala**  
Kulttuuripalvelukokonaisuus  
Kaupunginmuseo  
Kulttuuriperintöyksikkö  
**Kulttuuriympäristötiimi,**  
**kulttuuriympäristöpäällikkö**

3 (3)

16.09.2021

Johanna Björkman  
ts. kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

**Postiosoite**  
PL 17401  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Aleksanterinkatu 16  
Helsinki 17

**Puhelin**  
+358 9 310 1060  
**Faksi**  
+358 9 310 36664

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
fi0680001200062637  
**Alv.nro**  
fi02012566