



19.9.2022

Kaupunginmuseon lausunto Suvilahden kulttuurikeskuksen tiilikellon määräaikaisesta käyttöönotosta

HEL 2022-007678 T 10 04 01

Suvilahden tiilikello on rakennettu kaasutehtaan kaasusäiliöksi vuonna 1910. Kaupunkikuvallisesti merkittävä rakenne on merkki kunnallisen energiatuotannon varhaisesta vaiheesta. Arkkitehti Selim A. Lindqvistin ja insinööri Jalmari Castrenin suunnittelema sähkö- ja kaasutehtaan alue on tänä päivänä urbaanin teollisuusarkkitehtuurin merkkikohte. Alue on listattu valtakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen RKY 2009 joukkoon. Kaasuntuotanto päättyi alueella vuonna 1994, ja vuonna 2007 kaupunginhallitus teki päätöksen alueen käyttöönotosta kulttuurikeskuksena. Ympäristön kehittämisessä tulee huomioida kohteiden korkea rakennus- ja kulttuurihistoriallinen arvo. Alueen voimassa oleva teollisuustuotannon mahdollistava asemakaava on vuodelta 1956, ja kohteiden nykyiset käytöt pohjaavat määräaikaisiin poikkeamispäätöksiin.

Tiilikellon pitkäkestoinen kunnostushanke on päätynyt kesällä 2022. Tiilikellon tila on nykyisin raakatilaa, joka mahdollistaa pysyvän jatkohankkeen tulevaisuudessa, joka ei kuitenkaan tällä hetkellä ole ajankohtainen. Kaasukellon tilan terveellisyys ja turvallisuus on lopputilanteessa varmistettu rakenteellisesti ja nykytilanteessa todennettu kokeellisesti. Tilan sisäänkäynnit on nykyisellään suunniteltu purku- ja rakennustöiden edellytysten mukaisesti. Ilmanvaihto ja lämmitys on ylläpitävää, ja näitä voidaan kesänajan käytössä hyödyntää. Tilan akustinen muokkaus on ratkaisematta, ja valaistus on tilapäinen.

Kaupunginmuseo puoltaa rakennuksen käyttöönoton sen nykyisten puitteiden sallimassa laajuudessa ja intensiteetissä. Nämä käyttötarkoitukset eivät yksityiskohdissaan kuitenkaan ole tiedossa. Rakennuksen interiööri on vaikuttava, ja keskeinen osa sen rakennushistoriallista arvokokonaisuutta, ja sen saattaminen julkisesti tavoitettavaksi on museon arvion mukaan myönteistä. Käyttö ei saa vahingoittaa rakenteen herkkiä sisäpintoja tai korjattuja rakenteita. Kaupunginmuseo seuraa tilapäisen käytön edellyttämiä tai mukanaan tuomia muutostekijöitä. Kaupunginmuseo puoltaa hakemusta.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

19.9.2022

mikko.lindqvist(a)hel.fi

Johanna Björkman
ts. kulttuuriympäristöpäällikkö

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566