



29.11.2022

Tuusulan kunta
Hallenberg Teija
PL 60
04301 TUUSULA

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Lahelanpellon yleissuunnitelman päivityksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

HEL 2022-012825 T 10 03 01

Tuusulan kunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta lausuntoa Lahelanpellon yleissuunnitelman päivityksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan. Museo tarkastelee hanketta perustetäväänsä mukaisesti kulttuuriympäristöjen ja maiseman sekä arkeologian vaalimisen näkökulmasta ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Lahelanpellon alue on Hyrylästä länteen sijaitseva alue, joka on alkanut rakentua tiiviimmin 1970-luvun alun jälkeen ja uusimmat alueet Lahelantien itäpuolella ovat vielä rakenteilla. Kunnanhallitus on 15.12.2008 hyväksynyt Lahelan alueen yleissuunnitelma, jota on tarkoitus päivittää vielä asemakaavoittamattomien alueiden osalta. Yleissuunnitelman päivittäminen on tarpeen, koska alueen maankäytön tavoitteet ovat osittain muuttuneet ja alueella on monia rakentamista rajoittavia tekijöitä, esimerkiksi pehmeä maapohja, arvokkaat luontoalueet sekä pohjavedenotto. Alueiden rakentaminen edellyttää myös uusia tiejärjestelyjä sekä panostusta kevyen liikenteen, ulkoilureittien ja lähivirkistysalueiden kehittämiseen.

Suunnitelman kulmakivi on Lahelan ja Lahelanpellon nykyisten ja tulevien asuinalueiden liittäminen Hyrylän keskusta. Tarkoituksena on, että päivitettyä yleissuunnitelmaa voidaan käyttää apuna kaavoituksessa ja kunnallistekniikan suunnittelussa.

Yleissuunnittelutyön ensisijaisena tavoitteena tuottaa tietoa alueen asemakaavoitusta varten ja yhteensovittaa laajempia osakokonaisuuksia. Koska Lahelanpellon alue on laaja kokonaisuus, se tulee muodostumaan useammasta asemakaava-alueesta.



29.11.2022

Yleissuunnitelma-alueen alustava raja-
aus mukailee pääosin Lahelanpellon
asemakaavoittamatonta aluetta. Länsi- ja
pohjoisreunaltaan suunnittelualue rajoit-
tuu erillispientalojen asuinkortteleihin, itä-
ja eteläosa rajautuu jokilaaksoon ja pelto-
alueisiin sekä pieneltä osalta Pähkinä-
mäentien. Suunnittelualueen pinta-ala on n.
130 ha. Alueen maaperä on pääosin savea ja
liejua. Alue on pääosin vedenhankintaa var-
teen tärkeää pohjavesialuetta ja alueella sijai-
tsee vedenottamo. Lopulliseen rajaukseen
voi sisältyä pieniä osia aluetta rajaavista
asemakaavoista. Suunnittelualueen raja-
aus voi muuttua työn edetessä ja tavoitteiden
tarkentuessa.

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto

Maisema ja rakennettu ympäristö

Koska yleissuunnittelutyön ensisijaisena
tavoitteena tuottaa tietoa alueen asemakaavoit-
tusta varten ja koska Lahelanpellon yleissuun-
nitelman alue on pääosin rakentamatonta maaseu-
dun kulttuurimaisemaa, tulee alueen maisema-
arvojen säilymiseen kiinnittää yleissuunnitel-
massa huomiota.

Tämän johdosta alueelle tulee laatia maisema-
selvitys, jonka pohjalta tutkitaan alueen uuden
mahdollisen rakentamisen paikkoja. Selvityksen
pohjalta kyetään myös osoittamaan maisemalliset
reunaehdot rakentamisen määrälle ja korkeudelle,
sekä samalla mahdollistetaan arvokaiden näkymien
ja näkymälinjojen säilyminen.

Yleissuunnitelma-alueella sijaitsee Knaapin ja
Sointulan tilakokonaisuudet. Kohteita ei ole sisällyt-
etty Tuusulan kulttuurimaisema- ja rakennuskanta-
selvitykseen. Tilakokonaisuuksien historiallinen
muodostuminen ja rakennusten perustiedot (rakentamis-
vuosi, käyttötarkoitus yms.) tulee todentaa
yleissuunnitelma-aineistossa.

Arkeologia

Alueelta ei tunneta Museoviraston ylläpitämän
muinaisjäännösrekisterin mukaan muinaismuistolain
(295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjään-
nöksiä tai muuta arkeologista kulttuuriperintöä.
Tuusulan kunnassa on suoritettu esihistoriallisten
kohteiden inventointi vuonna 2006 ja historialliselle
ajalle ajoittuvien arkeologisten kohteiden inventointi
vuonna 2009. Kummatkin inventoinnit voidaan katsoa
vanhentuneiksi. Muutosalueeseen ei kuitenkaan liity
mainittavaa arkeologista potentiaalia, mistä johtuen
Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo ei edellytä
arkeologisia lisäselvityksiä hankkeen yhteydessä.



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (4)

29.11.2022

Mikäli kuitenkin maanrakennustöiden yhteydessä havaitaan kiinteään muinaisjäännykseen viittaavia merkkejä, kuten esinelöytöjä, rakenteita tai kiveyksiä, on työ muinaisjäännyksen kohdalla välittömästi keskeytettävä ja ilmoitettava asiasta viipymättä Keski-Uudenmaan alueelliseen vastuumuseoon (muinaismuistolaki 14 §).

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

4 (4)

29.11.2022

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566