



23.11.2022

Tuusulan kunta
PL 60
04301 Tuusula

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Jokelan Asemapolun asemakaavanmuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

HEL 2022-012845 T 10 03 01

Tuusulan kunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta lausuntoa Jokelan Asemapolun asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Museo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristöjen sekä arkeologian vaalimisen näkökulmasta ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Suunnittelualue on Jokelan taajaman keskustassa, pääradan koillispuolella rautatieasemaa vastapäätä, rajoittuen Asemakujaan, pääradan rautatiealueen Tikuntekijänpolkuun, Puhelinkujaan sekä Tehtaantiehen kuitenkin niin, että vähäisesti tarkasteltavaa tai suunniteltavaa aluetta on myös Tehtaantien molemmiin puolin.

Kaavamuutos on tullut vireille Senaatin vuonna 2020 jättämästä asemakaavan muutoshakemuksesta. Tuusula on myös mukana kaavahankkeessa kehittääkseen kunnan omia maa-alueita. Alueelle suunnitellaan ympäristöön soviittaen ja sen lähtökohdat huomioiden pääosin kerrostalorakentamisen mahdollistavia asuinkerrostalotontteja, mutta myös muita talotyyppejä tai niiden yhdistelmiä voidaan selvittää.

Aluekokonaisuuden on oltava vaiheittain toteutettava ja kunkin toteutusvaiheen on muodostettava joka suhteessa toimiva ja käyttökelpoinen osa yhdyskuntaa ja rakennettua ympäristöä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyllä aluerajauksella selvitetään tarkoituksenmukaista kokonaisuutta, joka koostuu erilaisten toimintojen yhdistelmästä ja järkevästä sijoittelusta, jotta kokonaisuus olisi kaikin puolin kestävä ratkaisu. Siksi aluerajaus sisältää muun muassa ET-korttelialueen sekä katu- ja viheralueita, jotta niiden käyttötarkoitus kokonaisuuden osina tulisi riittävästi tarkastelluksi. Liityntäpysäköinnin määrä säilytetään vähintään nykyisellään alueella ja sen kehittämistä



23.11.2022

tarkastellaan mahdollisuuksien mukaan. Samoin säilytetään Asemapolun jalankulun ja pyöräilyn yhteys Asemakujan ja Tikuntekijänpolun välillä, tarkastellen sitä täydentyvänä uusiutuvan asuinalueen ja laajemmin taajaman liikkumisverkon osana.

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto

Jokelan teollisuusalueen valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö -rajaus sijoittuu kaava-alueen eteläosaan. Tämän johdosta kaavahankkeen vaikutusarviointia, sekä rakentamisen määrää ja laatua tulee tarkastella erityisesti ottaen huomioon erityisesti entisen tulitikkutehtaan (nykyisen Jokelan vankilan) alue.

Kaava-alueella sijaitsee muutama rakennus. Kohteita ei ole sisällytetty Tuusulan kulttuurimaisema ja rakennuskantaselvitykseen. Rakennusten perustiedot (rakentamisvuosi, käyttötarkoitus yms.) tulee todentaa kaavaselostuksessa.

Jokelan asemanseudun osallistumis- ja arviointisuunnitelman alueelta ei tunneta Museoviraston ylläpitämän muinaisjäännösrekisterin mukaan muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muuta arkeologista kulttuuriperintöä. Tuusulan kunnassa on suoritettu esihistoriallisten kohteiden inventointi vuonna 2006 ja historialliselle ajalle ajoittuvien arkeologisten kohteiden inventointi vuonna 2009. Kummatkin inventoinnit voidaan katsoa vanhentuneiksi. Muutosalueeseen ei kuitenkaan liity mainittavaa arkeologista potentiaalia, mistä johtuen Keski-Uudenmaan aluevastuumuseo ei edellytä arkeologisia lisäselvityksiä hankeen yhteydessä.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Kulttuuriympäristötiimi, kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (3)

23.11.2022

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566