



---

## Kaupunginmuseon lausunto Hanasaaren asemakaavasta ja asemakaavan muutoksen oas-vaiheesta

Asemakaavapalvelut on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Hanasaaren alueen asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta. Aikaisemmin Hanasaaren hiilivoimalaitoksen käytössä oleva alue kaavoitetaan asumiseen. Uutta rakennetta leimaavat tasakorkeat umpikorttelit, joiden keskelle korkeammat asuintornit sijoittuvat. Aluetta halkoo kanava ja vihervyöhyke. Alueen eteläosien lamellisarja liittyy elimellisesti lahden länsipuolella sijaitsevaan Merihaan alueeseen, rakennuskorkeutensa ja rakennustapansa mukaisesti. Hanasaari B-voimala säilyttää asemansa alueen kaupunkikuvallisena dominanttina.

Kaava-alueen säilyviin rakennuksiin kuuluu arkkitehti professori Timo Penttilän suunnittelema Hanasaari B-voimalan sosiaalirakennus. Kohde on valmistunut vuosien 1973-77 välillä, ja edustaa yhdessä kaukolämpövoimalan kanssa alueen teollisesta käytöstä periytyvää korkeatasoista modernia rakennusperintöä. Kohteesta on laadittu rakennushistoriaselvitys, Okulus oy 2015. Kohde tulee asemakaavassa varustaa sen arvot turvaavalla rakennussuojelumerkinnällä. Rakennuksen uusia käyttötapoja suunniteltaessa tulee huomioida sen alkuperäisrakenteiden säilyttämisen tavoite. Arvokkaita sisätiloja ovat kohteen avoin ruokalasali ja siihen liittyvät suuret lasirakenteet.

Kaupunginmuseo seuraa jatkosuunnittelua.

Lisätietoa

Mikko Lindqvist

Helsingin kaupunginmuseo, arkkitehti

25.10.2022

Sari Saresto

Helsingin kaupunginmuseo, kulttuuriympäristöpäällikkö

---

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Faksi	Tilinumero	Y-tunnus
PL 17401					0201256-6
00099 HELSINGIN KAUPUNKI kaupunginmuseo@hel.fi	<a href="http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmuseo/">http://www.hel.fi/helsinginkaupunginmuseo/</a>				