



21.12.2017

Helsingin kaupunginmuseon lausunto Herttoniemen Työnjohtajakadun asemakaavan muutoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

HEL 2011-010482 T 10 03 03

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt kaupunginmuseolta lausuntoa Herttoniemen Työnjohtajakadun osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta, joka korvaa aiemman 26.9.2016 päivätyn suunnitelman. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta.

Herttoniemen yritysalueen eteläosassa on poistuvaa teollisuutta ja rakentamattomia tontteja. Aluetta suunnitellaan tehokkaasti rakennettuna sekoitettujen keskustatoimintojen ympäristönä, jossa on asuntojen lisäksi sekä liike-, palvelu- ja muita toimitiloja. Asemakaavan muutos koskee Työnjohtajakatuun rajoittuvia kortteleita ja tontteja. Lisäksi suunnittelualueeseen kuuluu tonttien viereisiä katualueita sekä osa Asentajanpuistosta.

Alueella on voimassa useita asemakaavoja (vuosilta 1981–2013) ja niissä osa alueen tonteista on toimistorakennusten, osa toimistorakennusten ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuus ja varastorakennusten korttelialuetta ja osa teollisuus ja/tai varastorakennusten korttelialuetta. Kortteleiden 43053 ja 43054 välissä oleva alue on rautatiealuetta.

Helsingin uudessa yleiskaavaehdotuksessa (2016) alue on merkitty liike- ja palvelukeskustaksi C1, jota kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena kaupan ja julkisten palvelujen, toimitilojen, hallinnon, asumisen, puistojen, virkistys- ja liikuntapalvelujen sekä kaupunkikulttuurin alueena.

Kulttuurihistorian vaalimisen näkökulmasta on tärkeää, että suunnittelualueella sijaitseva punatiilinen, kolmikerroksinen G.W. Sohlbergin tehtaen ensimmäinen rakennusosa on merkitty asemakaavan luonnoksessa pääosiltaan suojeltavaksi rakennukseksi (sr-2). Alun perin Erkki Hutusen vuonna 1945 suunnittelemaan ja 1947 valmistuneeseen rakennukseen on myöhemmin tehty useita muutoksia ja laajennuksia, mutta sen arkkitehtoniset ominaispiirteet ovat edelleen hyvin tunnistettavissa. Kaupunginmuseo pitää tärkeänä, että alueen teollisesta historiasta jää kerrostumia rikastamaan uudistuvaa kaupunkirakennetta. G.W. Sohl-

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

21.12.2017

berg oli suurimpia Herttoniemeen asettuneita yrityksiä, ja tiilinen teollisuusrakennus on kulttuurihistoriallisesti ja teollisuushistoriallisesti arvokas.

Kaupunginmuseolla ei ole osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavaluonnoksesta huomautettavaa.

Lisätiedot

Petteri Kummala, tutkija, puhelin: 310 36940
petteri.kummala(a)hel.fi

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö