



18.9.2017

**Kaupunginmuseon lausunto Vuorimiehenkatu 17 poikkeamispää-
töshakemuksesta**

HEL 2017-006689 T 10 04 01

Kaupunkiympäristö on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa As Oy Vuorimiehenkatu 17:ää koskevaan poikkeamispäättöshakemukseen. Kaupunginmuseo on tutustunut alustavaan, arkkitehtitoimisto Ponkala Oy:n laatimaan ja 5.5.2017 päivättyyn muutossuunnitelmaan. Muutoksessa esitetään piharakennuksen ensimmäisen kerroksen toimistoa (17 D 25) muutettavaksi asunnoksi. Toisen kerroksen asunto säilyy asuntona. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja esittää kantanaan seuraavaa.

Vuorimiehenkatu 17 on suunnitellut arkkitehti Bertel Liljeqvist 1927 ja se on valmistunut 1928. Rakennus suunniteltiin asuin- ja liikerakennukseksi. Rakennus edustaa 1920-luvun klassismia. Rapattua julkisivua jäsentävät toisen ja kuudennen kerroksen ikkunoiden alapuolella kulkevat kapeat vaakalistat. Rakennus on säilyttänyt ominaispiirteensä hyvin.

Katurakennus on suojeltu asemakaavassa 1982 merkinnällä So: "Kaupunkikuvallisesti arvokkaiden rakennusten rakennusala."

Poikkeamista haetaan Kaupunkisuunnitteluviraston rakennuskieltoon, joka koskee 1. kerrosten ja kadunvarsien myymälä-, liike- ja toimitilojen käyttötarkoituksen muutosta asuinkäyttöön. Toukokuussa 2014 kieltoa tarkennettiin niin, että se koskee myös sisäpihojen vastaavia tiloja.

Uudisrakennuksen rakennuspiirustuksissa vuodelta 1927 piharakennuksen ensimmäisessä kerroksessa on ollut asunto ja leivintupa. Kaupunginmuseon näkemyksen mukaan kyseessä on osittainen palauttaminen asunnoksi. Kaupunginmuseo ei näe estettä suunnitelluille muutoksille.

Lisätiedot

Sanna Granbacka, tutkija, puhelin: +358 9 310 79406
sanna.granbacka(a)hel.fi

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

18.9.2017

Postiosoite

PL 4300
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
minna.sarantola-weiss@hel.fi

Käyntiosoite

Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin

+358 9 310 36488

Faksi**Y-tunnus****Tilinro****Alv.nro**