



8.12.2017

## **Helsingin kaupunginmuseon kannanotto poikkeamispäätöshakemukseen, Lampipolku 3, Mellunkylä**

HEL 2017-010377 T 10 04 01

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoitus-palvelu pyytää Helsingin kaupunginmuseolta kannanottoa kaupunkiympäristön toimialan rakennetun omaisuuden hallinta -yksikön poikkeamispäätöshakemukseen. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta.

Poikkeamispäätöshakemus koskee uuden leikkipuistorakennuksen rakentamista osoitteessa Lampipolku 3, jossa sijaitsee leikkipuisto Lampi. Leikkipuisto lopetti toimintansa vuonna 2011, kun pysyvällä rakennusluvalla (47-1152-A-79) 1978 rakennettu leikkipuistorakennus todettiin huonokuntoisena soveltumattomaksi lasten ja nuorten leikkipuistotoiminnan tarpeisiin. Leikkipuistorakennus purettiin vuonna 2015.

Alueella on pysyvä tarve leikkipuistotoiminnan jatkumiselle, ja uusi leikkipuistorakennus mahdollistaa toiminnan jatkumisen. Kaupunginhallitus päätti vanhan puretun leikkipuistorakennuksen korvaamisesta uudella kokouksessaan 27.10.2014.

Poikkeamispäätöstä on haettu, koska voimassa olevassa kaavassa puistoon ei ole merkitty rakennusala eikä rakennusoikeutta, ja MRL:n mukaan uutta rakennusta ei ole mahdollista rakentaa puretun rakennuksen tilalle normaalilla lupamenettelyllä.

Poikkeamispäätöshakemukseen sisältyvän suunnitelman mukaan uusi leikkipuistorakennus sijoitetaan puretun leikkipuistorakennuksen rakennuspaikalle siten, että leikkipuiston muita rakenteita ei tarvitse purkaa. Rakennukseen sijoitetaan rospuuttotila, varastotila, jätetila ja liikuntaesteetön wc.

Kaupunginmuseolla ei ole poikkeamispäätöshakemukseen huomautettavaa.

### Lisätiedot

Petteri Kummala, tutkija, puhelin: 310 36940  
petteri.kummala(a)hel.fi