

---

## **Valtuustoaloite vuokraoikeuden siirron kieltämisen selvittämiseksi kaupungin vuokra-asunnoissa**

Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukaan vuokralainen saa ilman vuokranantajan lupaa siirtää vuokraoikeuden huoneistossa asuvalle puolisolleen, perheeseen kuuluvalla lapselle tai jomankumman puolison vanhemmalle, jollei vuokranantajalla ole perusteltua syytä vastustaa vuokraoikeuden siirtoa.

Kyseinen säännös soveltuu myös Helsingin kaupungin vuokra-asuntoihin. Helsingin kaupungin subventoitujen vuokra-asuntojen osalta on tärkeää huolehtia, että ne kohdistuvat heille, jotka tukea eniten tarvitsevat. Oikeus siirtää vuokraoikeus perheen ja suvun sisällä mahdollistaa kaupungin subventoitujen vuokrahuoneistojen säilymisen saman piiriin hallinnassa pitkiäkin aikoja. Tämä ei millään tavalla takaa, että kaupungin tuki kohdistuu sitä todella tarvitseville. Tämä voi muodostua ongelmaksi erityisesti arvokkaimmilla ja halutuimmilla asuinalueilla.

Me allekirjoittaneet kaupunginvaltuutetut esitämme, että Helsinki ryhtyy selvittämään vuokraoikeuden siirron kieltämistä kaupungin vuokra-asunnoissa.

Helsingissä 15.01.2020

Meri Otto

Jäsen

Kokoomuksen valtuustoryhmä

(1 + 14 allekirjoitusta)

Karhuvaara Arja

Pajula Matias

Nygård Mia

Koskinen Kauko

Hyttinen Nuutti

Tamminen Lilja

Pakarinen Pia

Laaksonen Heimo

Hillman Perttu

Haavisto Joonas

Saxberg Mirita

Pasterstein Dennis

Klemetti Tapio

Vepsä Sinikka