



- ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MAARÄYKSET**
- Rautatiealue.
  - 2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - Osa-alueen raja.
  - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
  - Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
  - Kaupunginosan numero.
  - Kaupunginosan nimi.
  - Kadun nimi.
  - Maanpinnan, tunnelin lattian tai sillan likimääräinen korkeusaste.
  - Ohjeellinen rakennusala, jolle saa sijoittaa ilmanpoistokuljua. Ilmanpoistokuljun korkeuden tulee olla vähintään 2 metriä maan pinnasta.
  - Veturitien tunnelille ja sen apuiloille varattu maanalaisten tila. Tunnelin voidaan toteuttaa vaihteita.
  - Maanalaisten tilojen johtavalle apuiloille varattu katualueen osa.
  - Katu.
  - Osoitettava puurivi. Sijainti ohjeellinen.
  - Rakennettava muuri.
  - Maanalaisten jättesäiliö, jonka katto on tasolla -6 ja lattiatasolla -11. Tunnelin kohdalla ei saa suorittaa kaivua tai louhintaa siltä, että siitä aiheutuu tunnelille häiriötä.
  - Rautatiealueen alittava jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
  - Rautatiealueen jätätulevan korttelialueen alittava katu.
  - Rautatie-, katu- ja korttelialueen ylittävä alueen osa, joka tulee toteuttaa osana Pasilantietä. Sillan etelälaitaan tulee rakentaa ilmeiltään yhtenäinen, pääosin läpinäkyvä tulliakaide.
- DETALJPLANEBETEKKINGAR OCH -BESTÄMMELSER**
- Järnvägsområde.
  - Linje 2 m utanför planområdets grän.
  - Kvarters-, kvartersdel- och områdesgrän.
  - Gräns för delområde.
  - Riktgivande gräns för område eller del av område.
  - Kryss på beteckning anger att beteckningen slopas.
  - Stadsdelnummer.
  - Namn på stadsdel.
  - Namn på gata.
  - Ungefärlig höjd för markyta, tunnelgolv eller bro.
  - Riktgivande byggnadsyta för schakt för utgående luft. Höjden påschakten för utgående luft ska vara minst 2 meter från markytan.
  - Underjordiskt utrymme reserverat för Lokvägens tunnel med hjälptrymme. Tunneln kan genomföras etappvis.
  - Område reserverat för ramp som leder till underjordiska utrymme.
  - Gata.
  - Trädrad som skall planteras och vars läge är riktgivande.
  - Mur som skall byggas.
  - Underjordisk tunnel för avloppsvatten. Tunnelns tak har höjdläget -6 och golvet höjdläget -11. Här får man inte gräva eller spränga så att tunneln tar skada.
  - För gång- och cykeltrafik reserverad gata under järnvägsområde.
  - Gata under järnvägsområde, och/eller kommande kvartersområde.
  - Del av område som är beläget över ett järnvägs-, gatu- och/eller kvartersområde och som skall genomföras som en del av Bolebron. På bronns södra kant skall byggas ett till utseendet enhetligt och till huvuddelen genomsnittligt räckte som vindskydd.

Rakentamisen ei saa aiheuttaa orsi- ja oikavädenpinnan alenevista työn aikana eikä lopputilanteesta.

Rakentamisen tulee olla arkkitehtonisesti ja kaupunkisuunnitelmallisesti sekä materiaaliseltaan keuhkarakentamisen laadun tasoa.

Vaiheittaisessa toteutuksessa tulee ottaa huomioon alueen käytösturvallisuus- ja pelastusturvallisuustarvot työnsä aikana.

Teollisuuskadun tunneli, Veturitien tunneli ja Pasilantien alittava osuus tulee suunnitella kokonaisuutena.

Ennen tunnelihankintakokouksen tai sen osan rakentamisen aloittamista tulee laatia selvitys pelastusturvallisuudesta myös hankkeeseen ulkopuolella koko rakentamisen tosiasiallisella vaikutusalueella.

Ennen tunnelin rakentamisen aloittamista hankkeeseen ryhtyvän tulee esittää pelastuslaitoksen vaatimat selvitykset liikenteen ohjauksesta ja muista järjestelyistä kaava-alueella ja sen ulkopuolella hankkeen tosiasiallisella vaikutusalueella.

Jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota tunnelien ilmansaasteiden aiheuttamien haittojen minimoimiseksi.

Kiertoliittymien keskiosien tulee olla pääosin avonaisia. Jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota keskiosien ympäristörakenteisiin.

Ajokäytävät ja -aukot tulee suunnitella niin, että voidaan varautua tulvatilanteisiin.

Ennen rakentamiseen ja louhimiseen ryhtymistä tulee laatia suunnitelmat kallioiden sekä rakennusten liikkeiden ja tärnöiden seurannasta.

Pilantuneet maa-alueet on kunnostettava ennen rakentamisen ryhtymistä.

Byggnädet får inte orsaka ytväsänkning av hälsogranden grundvatten eller grundvatten under arbetet eller i slutsituationen.

Byggnädet skall arkkitektoniskt och stadsplaneringsmässigt samt i materialval följa centrumbyggnadens kvalitet.

Då arbetet utförs etappvis ska bruksäkerhets- och räddningsytteghetsnivån i de existerande utrymme säkerställas under arbetets gång.

Industrigatans tunnel, Lokvägens tunnel och den del som är under Bolebron ska planeras som en helhet.

En utredning om räddningssäkerheten omfattande även det egentliga verkningområdet utanför projektområdet ska utarbetas före påbörjandet av byggnädet av tunnelhelheten eller en del av den.

Den som inleder byggprojektet ska före påbörjandet av tunnelbygget redovisa för sådana utredningar som Räddningsverket kräver gällande styrning av trafik och andra arrangemang på planområdet och på det egentliga verkningområdet.

För att minimera olägenheter som luftföroreningar medför ska man i den fortsatta planeringen fästa speciell uppmärksamhet vid lösningarna för tunnans luftväxling.

Rondellernas mittparter ska huvudsakligen vara öppna. I den fortsatta planeringen ska man fästa speciell uppmärksamhet vid mittparternas mjölkkonstruktioner.

Ramper och köröppningar bör planeras så att översvämning beaktas.

Innan byggstart bör planer för upplöjning av skakning och rörelse i berggrund och byggnader uppgöras.

Kontaminerad mark bör saneras innan bygge inleds.

<b>HELSINKI HELSINGFORS</b>	
VETURITIEN ETELAOSA	SODRA DELEN AV LOKVAGEN
17. kaupunginosa Pasila	17 stadsdelen Bole
Keski-Pasila Katu- ja rautatiealueet Asemakaava 1:1000	Meistera Bole Gatu- ja järnvägsområden Detaljplan 1:1000
Keski-Pasila, Länsi-Pasila Katu- ja rautatiealueet Asemakaavan muutos 1:1000	Meistera Bole, Västra Bole Gatu- och järnvägsområden Detaljplaneändring 1:1000

HELSINKIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO ASEMAKAAVAOSASTO HELSINGFORS STADSPLANERINGSKONTOR DETALJPLANEDELNINGEN		<b>12230</b>
KSLK SPLK MAITAJANKA TLL PRESIDENCE MAITRETTU ANDRKO	PIIRUSTUS RITTAUS PIKAUS DATUM LAATINUT OYLLIÖLÖREAV PIIRITÄNTY ARKITEHTI	26.11.2013 Ville Purma Farag El Haroury / Kimmo Kivisalo
HYVÄKÄYTTÖ GÖKÄND TILLUT VORMAN TRITTT KRÄFT	ASEMAKAAVAVALIKKO OLAVI VILHEIM STADSPLANECHEF	

Suunnitelma on laadittu ja tarkistettu  
 Suunnitelman tekijä: ETRB OY  
 Suunnitelman tarkastaja: NIKO  
 Suunnitelman päiväys: 14.2.2013  
 Suunnitelman numero: 12230

**TAKA-TOOLO**  
 14 TAKA-TOOLO 14