



# Suojeltavat rakennukset



Oulunkylän huvilayhdyskunnan aikaisia, ennen vuotta 1946 rakennettuja rakennuksia on jäljellä 47. Vuonna 1946 näitä asuinrakennuksia oli 182.

Oulunkylä on ollut asuttua seutua jo Helsingin perustamisen aikaan. Rautatien rakentaminen Helsingistä Hämeenlinnaan vuonna 1862 ja rautatiepysäkin rakentaminen Oulunkylään vuonna 1873 lisäsi alueen houkuttavuutta. Oulunkylän rautatiepysäkki korotettiin asemaksi vuonna 1881, minkä jälkeen alueella ryhdyttiin osittamaan maata asuntotarkoituksiin. Alueelle rakentunut asutus julistettiin vuonna 1906 Helsingin maalaiskuntaan kuuluvaksi taajaväkiseksi yhdyskunnaksi. Omaksi itsenäiseksi kunnakseen Oulunkylä erosi vuonna 1921 ja Helsingin kaupungin osaksi alue liitettiin vuonna 1946.

Veräjämäen ja koko Oulunkylän rakennuskanta alkoi muuttua etenkin 1950- ja 1960-luvun kuluessa. Alueen väljää rakennustapaa ja maankäyttöä haluttiin tehostaa. Sotien materiaalipulan jälkeen monesti huonoon kuntoon päässeitä huviloita myytiin, purettiin ja korvattiin kerrostaloilla myös Veräjämäen puolella, mutta etenkin radan länsipuolella. Veräjämäen ja Oulunkylän vehreä ja väljä ilme muuttui paikoitellen olennaisesti tonttitehokkuuden ja rakennusten koon kasvattamisen myötä. Vielä 1980-luvulla Veräjämäen alueelle laadittiin tehokkaita asemakaavoja, jotka eivät varsinaisesti ole tukeneet vanhan rakennuskannan säilymistä, vaikka muutamia huvilakauden aikaisia taloja tuolloin suojeltiin. Esikaupunkialueiden yleiskaavan liiteraportissa Rakennetun ympäristön suojelu (Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluviraston yleiskaavaosaston julkaisu YB:14/78) Veräjämäestä on nostettu esiin suojeltavina kohteina lukuisia yksittäisiä rakennuksia ja aluekokonaisuuksia. Veräjämäen eri alueita on pidetty esimerkkinä 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun huvila-alueesta, jonka rakennuskanta vaihteli vaatimattomista omakotitaloista ja mökeistä edustaviin huviloihin ja suuriin vuokrataloihin. Ominaista alueelle on ollut myös vaihtelevan maaston korkeuserot ja rehevä kasvillisuus.



## Ylänkötie 6 (28014/5)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- arkkitehtuuriltaan näyttävä, melko kookas, tiilisokkelin päälle rakennettu pitkänomainen huvila, jossa on poikkipäädyllinen mansardikatto, kuisteja ja erkkereitä sekä siropuitteiset, moniruutuiset ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- rakennus sijaitsee kaupunkikuvallisesti näkyvällä paikalla Ylänkötien kaarteessa
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-1



## Ylänkötie 4b (28014/16)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- arkkitehtuuriltaan Veräjämäen näyttävimpiä huvilarakennuksia, kookas tornihuvila
- monimuotoinen harjakattoinen huvila, jonka julkisivuja elävöittävät torni, erikokoiset kuistit ja erikokoiset ja –muotoiset puuleikkauksin koristellut ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- huvilan tontti on jäänyt uudisrakennusten puristuksiin, huvila ei juurikaan näy kaupunkitilassa muutoin kuin Jokiniementieltä mäen päällä uudisrakennusten välistä
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-1



## Jokiniementie 28 (28008/3)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- 1910-luvun kulttuurihistoriallisesti merkittävä taiteilijakoti ja –ateljee
- pieni ja selkeähahmoinen, harjakattoinen huvila, jossa huomattavan kookas lasikuisti ja hienostuneet, moniruutuiset ikkunat
- ulkoasu (rakennuksen hahmo, julkisivulaudoitus, ikkunat, lasikuisti) ja osittain myös sisätilat säilyneet
- maasto ja reitit ympärillä muuttuneet rakennukselle epäsuotuisasti
- sr-1



## Pellavakaskentie 13 (28022/7)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- arkkitehtuuriltaan Veräjämäen näyttävimpiä tornihuviloita näkyvällä paikalla
- selkeämuotoista, harjakattoista rakennusta elävöittävät ilmeikäs torni ja lasikuisti parvekkeineen sekä julkisivuissa erisuuntaiset laudoituskentät ja listat sekä päätyjen puuleikkauskoristeet
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-1



## Jokiniementie 18 (28028/17)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kulttuurihistoriallisesti merkittävä 1910-luvun taiteilijakoti
- arkkitehtonisesti korkeatasoinen 1910-luvun huvilarakennus, jonka monimuotoinen taitekatto ja rapatut julkisivut pieniruutuisine ikkunoineen ja ilmeikkäine erkkereineen muodostavat eheän kokonaisuuden
- näkyvällä paikalla, mäen päällä sijaitseva huvila
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-1



## Veräjämäentie 10 (28007/10)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- 1910-luvun kookkaassa, taitekattoisessa huvilassa on komea luonnonkivisokkeli, erisuuntaisin laudoituksin jäsenellyt julkisivut ja suuret yläosastaan pieniruutuiset ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- huvila sijaitsee näkyvällä paikalla puiston reunan kulmatontilla
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-2



## **Aidasmäentie 5- Pellavapellontie 1a (28025/13)**

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas, arkkitehtuuriltaan omaleimainen huvila, jonka hahmoa hallitsee voimakas mansardikaton omainen taitekatto ja jonka ilmettä keventävät erilaiset kuistit ja pieniruutuiset ikkunat ikkunaluokkuineen
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sijaitsee näkyvällä paikalla rinteessä huvila-alueen itäosaan saavuttaessa ja Aidapolun päätteenä
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-2



## **Veräjämäentie 11 (28028/3)**

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- selkeähahmoisessa, korkeassa huvilassa on jyrkkä harjakatto ja julkisivuja jäsentävät yläosastaan pieniruutuiset ikkunat
- kaupunkikuvallisesti näkyvällä paikalla, mäen päällä sijaitseva, hyväkuntoinen huvilarakennus
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-2



## **Veräjämäentie 13 (28028/4)**

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- pohjamuodoltaan lähinnä L-kirjaimen muotoisessa huvilassa on jyrkkä harjakatto koristeellisine puhtaaksimuurattuine savupiippuineen ja julkisivuja jäsentävät erikokoiset, aikakaudelle ominaiset yläosastaan pieniruutuiset ikkunat
- kaupunkikuvallisesti näkyvällä paikalla, Veräjämäentien ja Veräjänkorvan kulmauksessa sijaitseva, hyväkuntoinen huvilarakennus
- melko hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-2



## **Lohkpellontie 15 (28036/21)**

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas, korkeatasoista arkkitehtuuria edustava harjakattoinen huvilarakennus, jonka julkisivuja jäsentävät laajat lasikuistit, erisuuntaisten laudoitusten ja listojen kentät sekä korkeat ikkunat
- melko hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on pääosin sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sijaitsee hyvin näkyvällä paikalla kallion laella
- sr-2



## Veräjämäentie 15b (28008/14)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- edustaa Veräjämälle ominaista, omakotitalomaista huvilarakentamista
- harjakattoisen, selkeähahmoisen huvilan rimalaudoitetuille julkisivuille ilmettä antavat kevyt sisäänkäyntikuisti ja hieman epäsymmetrisesti jäsenneilty lasiveranta
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sr-2



## Larin Kyöstin tie 16 – Jokiniementie 34 (28009/1)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- Villa Granössä toimi 1900-luvun alussa kylpylä täysihoitolavieraille
- edustaa Veräjämälle ominaista, omakotitalomaista huvilarakentamista
- taitekattoisen, hahmoltaan selkeän huvilan julkisivuja jäsentävät keveät, pienet sisäänkäyntikuistit ja symmetrisesti sommitellut ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- kaupunkikuvassa näkyvällä paikalla Jokiniementien kaarteessa
- muodostaa parin naapurirakennuksen Larin Kyöstin tie 14:n kanssa
- sr-2





## Larin Kyöstin tie 14 (28009/2)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- edustaa Veräjämäelle ominaista, omakotitalomaista huvilarakentamista,
- hahmoltaan selkeä, jyrkän harjakaton kattama huvila sisäänkäyntikuisteineen on ilmeeltään lähinnä aikakaudelle tyypillinen omakotitalo
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on pääosin sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- muodostaa parin naapurirakennuksen Larin Kyöstin tie 16:n kanssa
- sr-2



## Jokiniementie 17 (28011/3)

- rakennuksilla on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kaksi ominaispiirteiltään samankaltaista asuinrakennusta näkyvällä paikalla, kadun suuntainen suurempi rakennus on ikään kuin tontin päärakennus, pienempi luonteeltaan piharakennus
- selkeähahmoisten, harjakattoisten, poikkipäädyllysten rakennusten julkisivuja on jäsennelty erisuuntaisin laudoituksin ja listoin
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttäneet rakennukset, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- näkyvällä paikalla Jokiniementien varrella ja Veräjänkorvan päätteenä
- sr-2



## Pellavakaskentie 18 (28020/7)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas, selkeähahmoinen ja harjakattoinen paritaloa muistuttava huvila, jonka julkisivuja jäsentävät lasikuistit, erisuuntaisten laudoitusten muodostamat kentät ja yläosastaan pieniruutuiset ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sijaitsee keskeisellä paikalla Veräjämäessä
- sr-2



## Pellavakaskentie 9 (28022/5)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas, ilmeisesti useamman asunnon käsittävä huvila, jonka selkeää mansardikattoista perushahmoa jäsentävät katujulkisivussa voimakas poikkipäyty ja päädyissä sisäänkäynnit porrashuoneineen
- säilyttänyt hyvin alkuperäisen ilmeensä, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- kadun suuntainen, katutilaa hienosti muodostava pitkänomainen rakennus
- sr-2



## Pikkukoskentie 18 (28022/10)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas ja selkeähahmoinen, mansardikattoinen huvila, jonka julkisivuja jäsentävät erisuuntaiset laudoitukset ja listoitukset sekä rakentamisaikakaudelle tyypilliset yläosastaan pieniruutuiset ikkunat
- melko hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- näkyvällä paikalla suuren rinnetontin yläosassa sijaitseva huvila
- sr-2



## Pikkukoskentie 4 (28025/4)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- selkeähahmoinen, mansardikattoinen pieni huvilarakennus, jota on laajennettu 1980-luvulla vanhaa osaa matalammalla, satulakattoisella siipiosalla
- Veräjämäen huvilakaupungin pienimittakaavaista rakennuskantaa edustava asuintalo
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on laajennusosaa lukuun ottamatta sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- näkyvällä paikalla Pikkukoskentien alkupäässä
- muodostaa tärkeän huvila-alueen itäosaan johdattavan kokonaisuuden Pikkukoskentie 3-5 rakennusten kanssa
- vanha osa sr-2



## Veräjänkorva 4 (28028/5)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen myöhempiä vaiheita
- arkkitehtuuriltaan laadukas, funktionalismia edustava huvila
- Veräjämäen harvoja rapattuja taloja
- noppamaisen rakennuksen sokkeli on verhoiltu liuskekivellä ja julkisivuja jäsentävät pieni sisäänkäyntikuisti ja ensimmäisen ja toisen kerroksen keskenään eri rytmiin jäsennellyt kolmiruutuiset funkisikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sr-2



## Veräjämäentie 5 (28029/3)

- rakennuksilla on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- selkeähahmoisissa huviloissa on komea kivijalka ja harjakatossa poikkipäätyjä ja kattolyhtyjä, julkisivuja jäsentävät erisuuntaiset laudoitukset
- edustavat Veräjämäelle ominaista, omakotitalomaista huvilarakentamista
- kokonaisuuteen kuuluvat kadun varren päärakennus ja samanhenkinen piharakennus
- melko hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttäneet rakennukset, osa tehdyistä korjauksista ja muutoksista alkuperäiseen arkkitehtuuriin sopimattomia
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-2



## Veräjämäenkuja 2 (28030/1)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyksunnan rakentumisen vaiheita
- hyvin selkeähahmoinen, noppamainen kaksikerroksinen huvila, jossa poikkipäädyllinen, keveäräystäinen satulakatto ja porrastorni sekä tasarytmisesti sijoitetut suuret ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sr-2



## Veräjämäenkuja 3 (28030/7)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyksunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- selkeähahmoisen, osittain rinteeseen sijoitetun, harjakattoisen huvilan julkisivuja jäsentävät erisuuntaiset laudoitukset ja listat sekä T-karmilliset ikkunat
- edustaa Veräjämäelle ominaista, omakotilomaista huvilarakentamista
- hyväkuntoinen ja melko kookas huvila
- säilyttänyt hyvin alkuperäisen ilmeensä, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- rakennus suojellaan viereisen alueen kaavoituksen yhteydessä, jossa tontin takaosaan on mahdollista tutkia ajoyhtyettä



## Veräjämäentie 8 (28030/11)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- pienen, harjakattoisen huvilan julkisivuja on jäsennelty erisuuntaisin laudoituksin ja listoin
- edustaa Veräjämälle ominaista, omakotitalomaista huvilarakentamista
- melko hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on pääosin sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sr-2



## Larin Kyöstin tie 2b (28030/13)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookkaan ja selkeähahmoisen, mansardikattoisen huvilan julkisivuja jäsentävät komea kivijalka, erisuuntaisten laudoitusten muodostamat vyöhykkeet ja osittain hyvinkin pieniruutuiset, siropuitteiset ikkunat
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- näkyvällä paikalla puiston reunalla
- sr-2



## **Kotoniityntie 11 – Kotoniitynkuja 2 (28035/6)**

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas, mansardikattoinen, poikkipäädyllinen pitkänomainen usean perheen huvila, jonka julkisivuja jäsentävät sisäänkäyntikuistit ja yläosastaan pieniruutuiset, rakentamisaikakaudelle ominaisten vuorilautojen kehystämät ikkunat
- säilyttänyt hyvin alkuperäisen ilmeensä, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- sr-2



## **Kotoniitynkuja 3 (28037/15)**

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- arkkitehtuuriltaan persoonallinen, 1900-luvun alun suunnitteluihanteita edustava pienehkö huvila, jonka hahmoa hallitsee erikoinen, osittain mansardimuotoinen katto ja ilmettä antavat komea luonnonkivisokkeli, erilaiset kuistit ja pieniruutuiset ikkunat
- säilyttänyt hyvin alkuperäisen ilmeensä (mm. alkuperäiset ikkunat), tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu hyvin alkuperäiseen asuun
- sr-2



## Pikkukoskentie 25

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- pieni, selkeähahmoinen harjakattoinen ja poikkipäädyllinen huvila, jolle ilmettä antaa komea luonnonkivisokkeli ja pieni lasikuisti
- edustaa Veräjämäelle ominaista, omakotitalomaista huvilarakentamista
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- Pikkukosken uimarannalle erittäin hyvin näkyvä pieni huvila
- sr-2



## Veräjämäentie 18 (28007/6)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen myöhempiä vaiheita
- osittain rinteeseen sijoitetussa selkeähahmoisessa talossa on jyrkkä harjakatto ja pihan puolella komea erkkeri parvekkeineen
- 1930-luvun arkkitehtuuri tunnistettavissa, hahmo ja julkisivumateriaali säilyneet pääosin, yksityiskohtia muutettu
- sr-3





## Pellavakaskentie 8 (28020/15)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- kookas, mansardikattoinen huvila, jonka rimalaudoitetut julkisivut ovat pelkistetyt ja kaksiruutuisten pystysuuntaisten ikkunoiden rytmittämät
- rakennuksen hahmo on peräisin alkuperäisestä rakennusvaiheesta, ikkunat vaihdettu ja kuisti rakennettu ehkä 1940-luvulla
- sr-3



## Pellavapellontie 5a (28025/17)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- hahmoltaan hyvin selkeän huvilan arkkitehtuuria hallitsee voimakas taitekatto ja pienellä parvekkeella katettu näyttävä sisäänkäynti
- alkuperäisen hahmonsa säilyttänyt rakennus, yksityiskohtia ja materiaaleja osittain muutettu
- sijaitsee melko näkyvällä paikalla
- sr-3



## Aidasmäentie 7b (28024/11)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumista ja sen varhaisvaiheita
- kookas ja selkeähahmoinen, satulakattoinen huvila, jonka julkisivuja jäsentävät erisuuntaiset laudoitukset ja listoitukset sekä moni-ilmeiset ikkunat ja lasikuistit
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on pääosin sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- suojeltu nykyisessä asemakaavassa
- sr-2



## Pikkukoskentie 3 (28027/4)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- huomattavan kookas, osittain mansardikattoinen, osittain harjakattoinen, monessa vaiheessa rakentunut huvila
- voimakkaiden katonlapeiden lisäksi ilmettä rakennukselle antavat erimuotoiset ja –kokoiset ikkunat
- melko ehyt, kerroksinen kokonaisuus, joskin matala laajennusosa kokonaisuuteen vieras lisä
- muodostaa tärkeän huvila-alueen itäosaan johdattavan kokonaisuuden Pikkukoskentie 4 ja 5 rakennusten kanssa
- sr-3



## Pikkukoskentie 5 (28027/11)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- kookas, monimuotoinen huvila, jossa on harjakatto
- hyväkuntoinen, kookas, omakotitalomainen huvilarakennus
- osittain ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, osa tehdyistä muutoksista hämärtäneet rakennuksen alkuperäisiä ominaispiirteitä
- muodostaa tärkeän huvila-alueen itäosaan johdattavan kokonaisuuden Pikkukoskentie 3, 4 ja 5a rakennusten kanssa
- sr-3



## Pikkukoskentie 5a (28027/12)

- rakennuksella on historiallista arvoa osana Veräjämäen huvilayhdyskunnan rakentumisen vaiheita
- selkeähahmoinen, harjakattoinen huvila
- kunnoltaan välttävä, pieni, omakotitalomainen huvilarakennus
- hyvin alkuperäisyytensä ja ominaispiirteensä säilyttänyt rakennus, tehdyt korjaukset ja muutokset on sopeutettu alkuperäiseen arkkitehtuuriin
- edustaa Veräjämäen huvila-aikakauden pienimittakaavaista ja vaatimattomampaa rakennuskantaa
- muodostaa tärkeän huvila-alueen itäosaan johdattavan kokonaisuuden Pikkukoskentie 3, 4 ja 5 rakennusten kanssa
- sr-3

