

Hanke:  
13461 1.1 Myllypuron metroasema

Myllypurontie 2  
00920 Helsinki

Vaihe:  
Paikkakunta: Helsinki  
Haahtela-ind.: 79,0 / 1.2011  
Hintataso: 84,0 / 9.2013  
Laajuus: 1 903 brm2

## PERUSTAMISKUSTANNUKSET

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%	Vrt €/brm <sup>2</sup>
<b>B1 Rakennuttajan kustannukset</b>				
Suunnittelu ja tutkimukset	992 000	521	5,3	
Rakennuttaminen ja valvonta	744 000	391	3,9	
Liittymismaksut	182 000	95	1,0	
Muut rakennuttajan kustannukset	51 000	27	0,3	
<b>Yhteensä</b>	<b>1 968 000</b>	<b>1 034</b>	<b>10,4</b>	
<b>B2 Rakennustekniset työt</b>				
1 Aluetyöt	686 000	361	3,6	
1 Rakennuksen maatyöt	509 000	267	2,7	
2 Perustukset ja kellarin erityisrakenteet	361 000	190	1,9	
3 Runko- ja vesikattorakenteet	1 464 000	769	7,7	
4 Täydentävät rakenteet	1 108 000	582	5,9	
5 Sisäpuoliset pintarakenteet	511 000	269	2,7	
6 Kalusteet, varusteet, laitteet	97 000	51	0,5	
7 Konetekniset työt				
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskust.	2 119 000	1 113	11,2	
Kate	1 266 000	665	6,7	
<b>Yhteensä</b>	<b>8 120 000</b>	<b>4 267</b>	<b>43,0</b>	
<b>B3 LVI-työt</b>				
71 Lämmityslaitteet	222 000	117	1,2	
71 Vesi- ja viemäryöt	146 000	77	0,8	
71 Muut putkityöt	202 000	106	1,1	
72 Ilmanvaihtotyöt	242 000	127	1,3	
72 Säätlölaiteet	76 000	40	0,4	
72 Muut iv-työt				
<b>Yhteensä</b>	<b>888 000</b>	<b>467</b>	<b>4,7</b>	

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%	Vrt €/brm <sup>2</sup>
<b>B4 Sähkötyöt</b>				
Valaistus				
Sähkön jakelu	1 157 000	608	6,1	
Sähkökeskukset				
Muu sähkö				
<b>Yhteensä</b>	<b>1 157 000</b>	<b>608</b>	<b>6,1</b>	
<b>B5 Erillishankinnat</b>	<b>2 234 000</b>	<b>1 174</b>	<b>11,8</b>	
<b>B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä</b>	<b>14 368 000</b>	<b>7 550</b>	<b>76,1</b>	
<b>Muut kustannukset</b>				
Tontti	1 400 000	736	7,4	
Toiminta varustus				
Toiminnan ylläpito				
Rahoitus				
Hankevaraukset	3 121 000	1 640	16,5	
<b>Muut kustannukset</b>	<b>4 521 000</b>	<b>2 376</b>	<b>23,9</b>	
<b>PERUSTAMISKUSTANNUKSET</b>	<b>18 889 000</b>	<b>9 926</b>	<b>100,0</b>	
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	4 197 000	2 206		
<b>PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ</b>	<b>23 086 000</b>	<b>12 131</b>		